



- SISTEMES**
- 1 Sistema de comunicacions viàries (1g - 1l - 1r - 1e)
 - 1t Sistema de comunicacions viàries a transformar
 - 2 Sistema de comunicacions ferroviàries
 - 3 Sistema d'espais lliures i zones verdes
 - 4 Sistema d'equipaments (4p - 4c - 4d - 4e - 4s - 4t)
 - 5 Sistema d'habitatges dotacionals
 - 6 Sistema costaner
 - 7 Sistema hidràulic

- ZONES EN SÒL URBÀ**
- Ordenacions històriques**
- CH Centre històric
 - SH Creixements suburbans històrics
 - EH Eixample suburbà històric
- Ordenacions d'alta densitat**
- ED - Eixample dens
 - OD Ordenació aïllada densa
 - OD3
 - OD5
 - DD Densificació per actuació de dotació
- Ordenacions unifamiliars**
- FU Promocions en filera
 - XU Habitatges unifamiliars aïllats
 - X250
 - X400
 - X600
 - X1000
 - CU Condominis d'habitatges
 - C250
 - C400
- OV Ordenació volumètrica PV Planejament vigent
 Sòl privat dins d'àmbits de planejament

- Activitats econòmiques**
- AI Activitats industrials
 - Aip
 - Aic
 - AD Activitat de dotació (ADsc - ADd - ADer - ADsa)
 - AC Activitat comercial AH Activitat hotelera

- ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE**
- RA Rústic agrícola RR Rústic de ribera
 - RF Rústic forestal UE Usos extractius

- "hpo" Habitatge protecció oficial "c" Ús comercial o d'oficines i serveis en pb "p" Interès paisatgístic
- Límit del sòl urbà — Alineació vinculant - - - Alineació indicativa
- - - Terme municipal — Gàlib vinculant - - - Gàlib indicatiu
- Domini públic marítim-terrestre (D.P.M.T.) - - - Línia ribera de mar — Zona de servitud de trànsit (Z.S.T.)
- - - Límit edificació Viari a transformar - - - Zona de protecció (ferroviària) - - - límit edificació (Ferroviària i viària)
- 20+2 Alçada edificació 125 Rasants ■ No edificable
- Polígons i àmbits de planejament derivat 2,000 m2 sostre edificable/index nombre d'habitatges ■ Servitud de pas

VERIFICAT PEL PLE DE
 L'AJUNTAMENT DE 10-03-2011
 CALAFELL 21/03/2011
 LA SECRETARIA ACCTAL.

Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona

Aprobat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió 24.01.2011 i acordada la seva publicació a l'efecte d'execució en 05.03.2011 tenint en compte les prescripcions esmentades a l'apartat 1, que han estat incorporades d'ofici.

LA SECRETARIA

POUM
Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Calafell
 Ajuntament de Calafell

Avanç de Pla, Juliol 2008
 Aprovació inicial, Octubre 2009
 Aprovació provisional, Octubre 2010

Text refós que incorpora les prescripcions de la CUT 24-01-11

O.QL.G01 **2009 / 39017 TR D**

Plànol d'ordenació (full 49 de 69)
Qualificació del sòl urbà i urbanitzable
Sèrie O.QL

