



SISTEMES

- 1 Sistema de comunicacions viàries (1g - 1l - 1r - 1e)
- 1t Sistema de comunicacions viàries a transformar
- 2 Sistema de comunicacions ferroviàries
- 3 Sistema d'espais lliures i zones verdes
- 4 Sistema d'equipaments (4p - 4c - 4d - 4e - 4s - 4t)
- 5 Sistema d'habitatges dotacionals
- 6 Sistema costaner
- 7 Sistema hidràulic

ZONES EN SÒL URBÀ

Ordenacions històriques

- CH Centre històric
- SH Creixements suburbans històrics
- EH Eixample suburbà històric

Ordenacions d'alta densitat

- ED - Eixample dens
- OD Ordenació aïllada densa
 - OD3
 - OD5
- DD Densificació per actuació de dotació

Ordenacions unifamiliars

- FU Promocions en filera
- XU Habitatges unifamiliars aïllats
 - X250
 - X400
 - X600
 - X1000
- CU Condominis d'habitatges
 - C250
 - C400

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE

- RA Rústic agrícola
- RF Rústic forestal
- RR Rústic de ribera
- UE Usos extractius

Activitats econòmiques

- AI Activitats industrials
 - AIp
 - AiC
- AD Activitat de dotació (ADsc - ADd - ADer - ADSa)
- AC Activitat comercial
- AH Activitat hotelera

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE

- "hpo" Habitatge protecció oficial
- "c" Ús comercial o d'oficines i serveis en pb
- "p" Interès paisatgístic

Límit del sòl urbà

- Límit del sòl urbà
- Alineació vinculant
- Alineació indicativa

Terme municipal

- Gàlib vinculant
- Gàlib indicatiu

Domini públic marítim-terrestre (D.P.M.T)

- Línia ribera de mar
- Zona de servitud de trànsit (Z.S.T.)

Límit edificació

- Límit edificació (ferroviària)
- Límit edificació (ferroviària i viària)

Alçada edificació

- 125 Rasants
- ≠ No edificable

Polígons i àmbits de planejament derivat

- 2,000 m2 sostre edificable/index nombre d'habitatges
- 37
- ≠ Servitud de pas



Avanç de Pla, Juliol 2008
 Aprovació inicial, Octubre 2009
 Aprovació provisional, Octubre 2010

Text refós que incorpora les prescripcions de la CUT 24-01-11

O.Q.L.A05 2009 / 39017 TR D

Plànol d'ordenació (full 4 de 69)
Qualificació del sòl urbà i urbanitzable
Sèrie O.QL

C10	D10	E10	F10	G10	H10
C09	D09	E09	F09	G09	H09
C08	D08	E08	F08	G08	H08
B07	C07	D07	E07	F07	G07
A06	B06	C06	D06	E06	F06
A05	B05	C05	D05	E05	F05
A04	B04	C04	D04	E04	F04
A03	B03	C03	D03	E03	F03
A02	B02	C02	D02	E02	F02
B01	C01	D01	E01	G01	

Din A3 1:2.000
 Din A1 1:1.000



VERIFICAT PEL PLE DE
 L'AJUNTAMENT DE 18-03-2011
 CALAFELL 21/03/2011
 LA SECRETARIA ACCTAL.

Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió 24.01.2011 acordada i en seva publicació a l'efecte d'execució en el DO 01. 2011 tenint en compte les prescripcions esmentades a l'acord, que han estat incorporades d'ofici.

LA SECRETARIA

