



- SISTEMES**
- 1 Sistema de comunicacions viàries (1g - 1l - 1r - 1e)
 - 1t Sistema de comunicacions viàries a transformar
 - 2 Sistema de comunicacions ferroviàries
 - 3 Sistema d'espais lliures i zones verdes
 - 4 Sistema d'equipaments (4p - 4c - 4d - 4e - 4s - 4t)
 - 5 Sistema d'habitatges dotacionals
 - 6 Sistema costaner
 - 7 Sistema hidràulic

- ZONES EN SÒL URBÀ**
- Ordenacions històriques**
- CH Centre històric
 - SH Creixements suburbans històrics
 - EH Eixample suburbà històric
- Ordenacions d'alta densitat**
- ED - Eixample dens
 - OD Ordenació aïllada densa
 - OD3
 - OD5
 - DD Densificació per actuació de dotació
- Ordenacions unifamiliars**
- FU Promoció en filera
 - XU Habitatges unifamiliars aïllats
 - X250
 - X400
 - X600
 - X1000
 - CU Condominis d'habitatges
 - C250
 - C400
- OV Ordenació volumètrica PV Planejament vigent
Sòl privat dins d'àmbits de planejament

- Activitats econòmiques**
- AI Activitats industrials
 - Aip
 - Aic
 - AD Activitat de dotació (ADsc - ADd - ADer - ADsa)
 - AC Activitat comercial AH Activitat hotelera

- ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE**
- RA Rústic agrícola RR Rústic de ribera
 - RF Rústic forestal UE Usos extractius

- "hpo" Habitatge protecció oficial "c" Ús comercial o d'oficines i serveis en pb "p" Interès paisatgístic
- Límit del sòl urbà — Alineació vinculant - - - Alineació indicativa
- - - Terme municipal — Gàlib vinculant - - - Gàlib indicatiu
- Domini públic marítim-terrestre (D.P.M.T.) - - - Línia ribera de mar — Zona de servitud de trànsit (Z.S.T.)
- - - Límit edificació Viari a transformar - - - Zona de protecció (Ferroviària i viària) - - - Límit edificació (Ferroviària i viària)
- 10+2 Alçada edificació 125 Rasants ■ No edificable
- Polígons i àmbits de planejament derivat 2,000 m2 sostre edificable/índex nombre d'habitatges ■ Servitud de pas
- ⊗ Reserva viària C-32

POUM
Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Calafell
Ajuntament de Calafell

Avanç de Pla, Juliol 2008
Aprovació inicial, Octubre 2009
Aprovació provisional, Octubre 2010

Text refós que incorpora les prescripcions de la CUT 24-01-11

O.QL.D06 2009 / 39017 TR D
Plànol d'ordenació (full 25 de 69)
Qualificació del sòl urbà i urbanitzable
Sèrie O.QL

VERIFICAT PEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE 18-03-2011
CALAFELL 21/03/2011
LA SECRETARIA ACCTAL.

C10	D10	E10
C09	D09	E09
C08	D08	E08
B07	C07	D07
A06	B06	C06
A05	B05	C05
A04	B04	C04
A03	B03	C03
A02	B02	C02
B01	C01	D01

Equip BCN, SLP

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió 24-01-2011 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en 05-01-2011 tenint en compte les prescripcions essencials a l'acord, que han estat incorporades a l'ofici.

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA

LA SECRETARIA