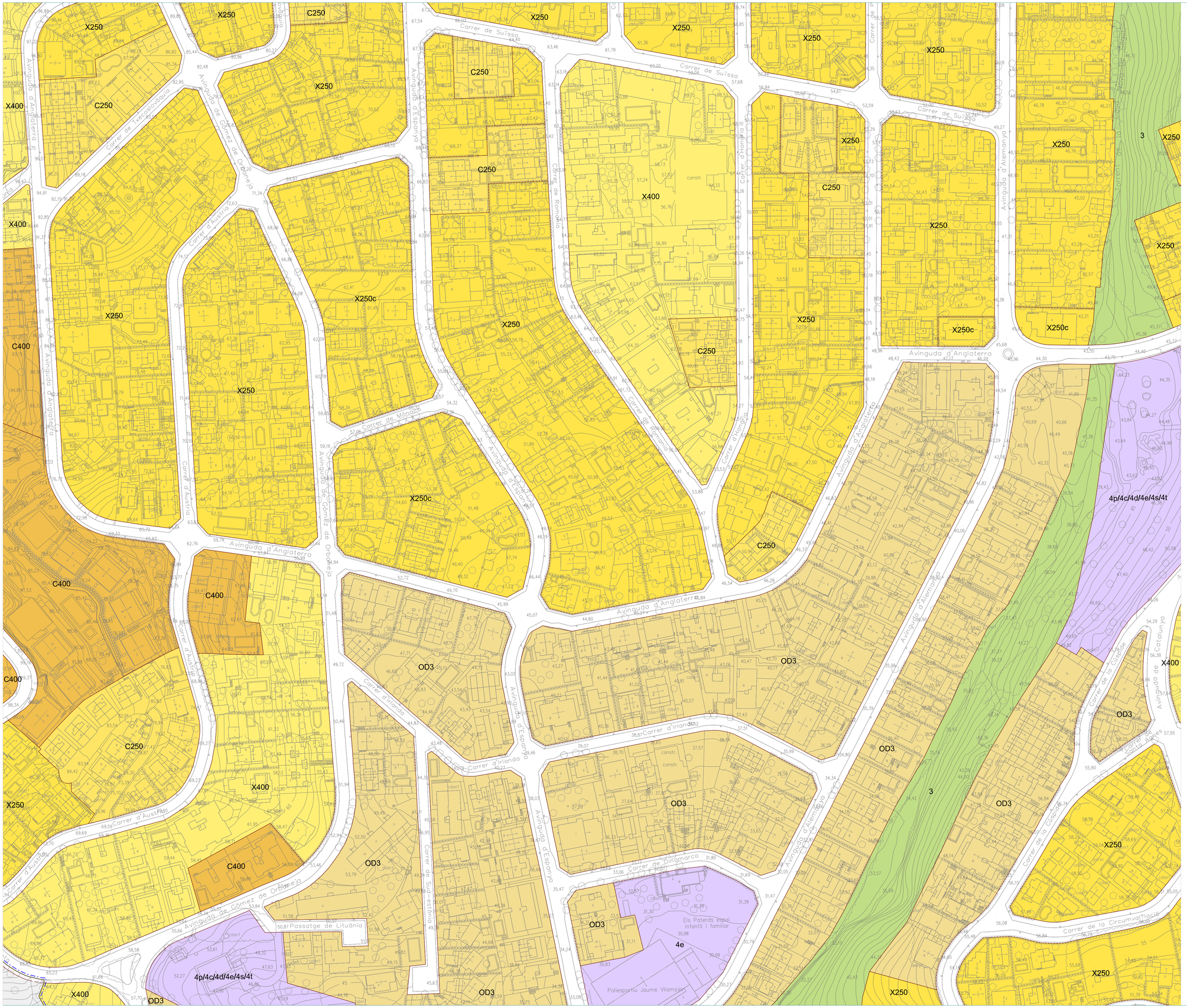

SISTEMES

- 1 Sistema de comunicacions viàries (1g - 1l - 1r - 1e)
- 1t Sistema de comunicacions viàries a transformar
- 2 Sistema de comunicacions ferroviàries
- 3 Sistema d'espais lliures i zones verdes
- 4 Sistema d'equipaments (4p - 4c - 4d - 4e - 4s - 4t)
- 5 Sistema d'habitatges dotacionals
- 6 Sistema costaner
- 7 Sistema hidraùlic

ZONES EN SÒL URBÀ

Ordenacions històriques

- CH Centre històric
- SH Creixements suburbans històrics
- EH Eixample suburbà històric

Ordenacions d'alta densitat

- ED - Eixample dens
- OD Ordenació aïllada densa
  - OD3 OD5
- DD Densificació per actuació de dotació

Ordenacions unifamiliars

- FU Promocions en fila
- XU Habitatges unifamiliars aïllats
  - X250 X400 X600 X1000
- CU Condominis d'habitatges
  - C250 C400

- OV Ordenació volumètrica
- PV Planejament vigent
- Sòl privat dins d'àmbits de planejament

Activitats econòmiques

- AI Activitats industrials
  - AIp AIc
- AD Activitat de dotació (ADsc - ADd - ADer - ADsa)
- AC Activitat comercial
- AH Activitat hotelera

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE

- RA Rústic agrícola
- RR Rústic de ribera
- RF Rústic forestal
- UE Usos extractius

"hpo" Habitatge protecció oficial	"c" Ús comercial o d'oficines i serveis en pb	"p" Interès paisatgístic
Límit del sòl urbà	Alineació vinculant	Alineació indicativa
Terme municipal	Gàlib vinculant	Gàlib indicatiu
Domini públic marítim-terrestre (D.P.M.T)	Línia ribera de mar	Zona de servitud de trànsit (Z.S.T.)
Límit edificació viari a transformar	Zona de protecció (ferroviària)	límit edificació (Ferroviària i viària)
pb + 2 Alçades edificació	125 Rasants	NE No edificable
Polígons i àmbits de planejament derivat	2.059 / 37 m2 sostre edificable/índex nombre d'habitatges	Servitud de pas

POUM Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Calafell

Ajuntament de Calafell

Avanç de Pla, Juliol 2008
Aprovació inicial, Octubre 2009
Aprovació provisional, Octubre 2010

Text refós que incorpora les prescripcions de la CUT 24-01-11

O.QL.F04

2009 / 39017 TR D

Plànol d'ordenació (full 42 de 69)

Qualificació del sòl urbà i urbanitzable
Sèrie O.QL

VERIFICAT PEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE 18-03-2011
CALAFELL 21/03/2011
LA SECRETARIA ACCTAL.

			C10	D10	E10	I		
			C09	D09	E09	I		
		C08	D08	E08	F08	G08	H08	I08
	B07	C07	D07	E07	F07	G07	H07	I07
A06	B06	C06	D06	E06	F06	G06	H06	
A05	B05			E05	F05	G05	H05	
A04	B04	C04	D04	E04	F04	G0		
A03	B03	C03	D03	E03	F03	G0		
A02	B02	C02	D02	E02	F02	G0		
	B01	C01	D01	E01		G0		

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió 24-01-2011 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en 05-07-2011 tenint en compte les prescripcions esmentades a l'acord, que han estat incorporades d'ofici.

LA SECRETÀRIA

Equip BCPN, SLP

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA