



SISTEMES

- 1 Sistema de comunicacions viàries (1g - 1l - 1r - 1e)
- 1t Sistema de comunicacions viàries a transformar
- 2 Sistema de comunicacions ferroviàries
- 3 Sistema d'espais lliures i zones verdes
- 4 Sistema d'equipaments (4p - 4c - 4d - 4e - 4s - 4t)
- 5 Sistema d'habitatges dotacionals
- 6 Sistema costaner
- 7 Sistema hidràulic

ZONES EN SÒL URBÀ

Ordenacions històriques

- CH Centre històric
- SH Creixements suburbans històrics
- EH Eixample suburbà històric

Ordenacions d'alta densitat

- ED - Eixample dens
- OD Ordenació aïllada densa
 - OD3
 - OD5
- DD Densificació per actuació de dotació

Ordenacions unifamiliars

- FU Promoció en filera
- XU Habitatges unifamiliars aïllats
 - X250
 - X400
 - X600
 - X1000
- CU Condominis d'habitatges
 - C250
 - C400
- OV Ordenació volumètrica
- PV Planejament vigent
- Sòl privat dins d'àmbits de planejament

Activitats econòmiques

- AI Activitats industrials
 - AIp
 - AIC
- AD Activitat de dotació (ADsc - ADd - ADer - ADSa)
- AC Activitat comercial
- AH Activitat hotelera

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE

- RA Rústic agrícola
- RR Rústic de ribera
- RF Rústic forestal
- UE Usos extractius

Simbologia:

- "hpo" Habitatge protecció oficial
- "c" Ús comercial o d'oficines i serveis en pb
- "p" Interès paisatgístic
- Límit del sòl urbà
- Alineació vinculant
- Alineació indicativa
- - - Terme municipal
- Gàlib vinculant
- Gàlib indicatiu
- Domini públic marítim-terrestre (D.P.M.T.)
- Línia ribera de mar
- Zona de servitud de trànsit (Z.S.T.)
- - - Límit edificació Viari a transformar
- - - Zona de protecció (Ferroviària i viària)
- - - Límit edificació (Ferroviària i viària)
- no + 2 Alçada edificació
- 125 Rasants
- no No edificable
- Polígons i àmbits de planejament derivat
- 3,000 m2 sostre edificable/index nombre d'habitatges
- 37



Avanç de Pla, Juliol 2008
 Aprovació inicial, Octubre 2009
 Aprovació provisional, Octubre 2010

Text refós que incorpora les prescripcions de la CUT 24-01-11

O.QL.H07 **2009 / 39017 TR D**

Plànol d'ordenació (full 63 de 69)
Qualificació del sòl urbà i urbanitzable
Sèrie O.QL

VERIFICAT PEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE 18-03-2011
 CALAFELL 21/03/2011
 LA SECRETARIA ACCTAL.

C10D10E10					
C09D09E09					
C08D08E08	F08	G08	H08	I08	
B07	C07	D07	E07	F07	G07
A06	B06	C06	D06	E06	F06
A05	B05		E05	F05	G05
A04	B04	C04	D04	E04	F04
A03	B03	C03	D03	E03	F03
A02	B02	C02	D02	E02	F02
B01	C01	D01	E01		

Equip BCNP, SLP eg

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA

Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió 24-01-2011 i acordada la seva publicació a l'efecte d'execució en el C.O.T. 2-11 tenint en compte les prescripcions essencials a l'acord, que han estat incorporades d'ofici.

LA SECRETARIA