



EDICTE AJUNTAMENT DE CALAFELL

Identificació de l'expedient 1489/2024

La Junta de Govern Local, en la sessió de caràcter ordinària celebrada el dia 11 de març de 2024, en relació a l'aprovació inicial del Pla de Millora Urbana (PMU) 11 Rambla Mossèn Jaume Tobella en Sòl Urbà No Consolidat (SUNC) de Calafell, va adoptar els següents acords:

- 1.- Aprovar inicialment el PMU 11 Rambla Mossèn Jaume Tobella en Sòl Urbà No Consolidat (SUNC) de Calafell.
- 2.- Sotmetre l'expedient a tràmit d'informació pública per termini d'un mes, mitjançant la publicació d'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, al Tauler d'Anuncis de la Corporació, així com a la pàgina web de l'Ajuntament, podent consultar-se el mateix de dilluns a divendres, en horari d'atenció al públic, de 9 a 14 hores, a l'Àrea d'Estratègia Urbana de l'Ajuntament de Calafell, carrer Sant Pere, núm. 29-31.
- 3.- Requerir l'emissió d'informe dels organismes que en raó de les seves competències sectorials poden resultar afectats per l'actuació projectada.
- 4.- Sol·licitar el preceptiu informe a la Comissió Territorial del Penedès, d'acord amb allò preceptuat a l'article 87.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, que haurà d'emetre'l i comunicar-lo en el termini de dos mesos.
- 5.- Suspendre amb una durada màxima de dos anys la tramitació de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també l'atorgament de tot tipus de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit del territori objecte del present PMU i identificat en el plànol de delimitació que consta incorporat a l'expedient i Annex a aquesta resolució.
- 6.- Notificar la present resolució a les interessades.
- 7.- Advertir als interessats que aquesta resolució és un acte de tràmit no qualificat no susceptible de recurs, sense perjudici de que la seva oposició pot ser al·legada, i considerar-se en la resolució que posi fi al procediment.

Calafell, 12 de març de 2024
El secretari
Alexandre Pallarés Cervilla



ANNEX

