

EDICTE AJUNTAMENT DE CALAFELL

Edicte d'informació pública sobre l'aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) XII PPU 6 COMAFARELLA i la suspensió de la tramitació dels instruments urbanístics i l'atorgament de llicències.

Expedient administratiu núm. 13825/2024

El Ple de l'Ajuntament de Calafell, celebrat en sessió ordinària de data 20 de desembre de 2024, entre d'altres, va acordar:

- Aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) XII PPU 6 COMAFARELLA.
- Sotmetre'l a informació pública pel termini d'un (1) mes, a comptar des de la seva publicació a l'efecte de presentació de les corresponents reclamacions i/o al·legacions, mitjançant edicte publicat al BOP de Tarragona, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, al Tauler d'Anuncis de la Corporació; així com, a la pàgina web de l'Ajuntament, podent consultar-se el mateix i, en concret, el plànol de delimitació de l'àmbit de la suspensió a la web municipal a l'adreça: <https://calafell.cat/temes-i-serveis/planejament/planejament-en-tramit> o, presencialment, en les dependències de l'Àrea d'Estratègia Urbana de l'Ajuntament de Calafell, de dilluns a divendres, amb cita prèvia, de 9 a 14 hores, situades al C/ San Pere, núm. 29-31.
- I, va aprovar la suspensió de la tramitació dels instruments urbanístics i l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, llevat de les obres de manteniment de les edificacions existents, en l'àmbit dels dos polígons d'actuació objecte de modificació, sector discontinu, conformat per el PA-Sector 6a Mas Mel, corresponent a l'àmbit nord, i el PA-Sector 6b Segur de Dalt, corresponent a l'àmbit sud, i identificats gràficament en el plànol que consta incorporat a l'expedient. Aquesta suspensió tindrà una durada de dos (2) anys.

Contra l'acord d'aprovació inicial, no hi cap recurs, donat que es tracta d'un acte de tràmit no susceptible de recurs, sense perjudici de que la seva oposició pot ser al·legada, i considerar-se en la resolució que posi fi al procediment.

Contra l'acord de suspensió de llicències, que posa fi a la via administrativa es podrà interposar:

a) Recurs de reposició, amb caràcter potestatiu, i davant el mateix òrgan que dictà la resolució, dins del termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció

d'aquesta notificació. Transcorregut un mes des de la interposició del recurs es considerarà desestimat i podrà interposar recurs contenciós dins el termini de dos mesos des de la desestimació presumpta.

b) Recurs contenciós administratiu davant la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que disposa la Llei 29/98, de 13 de juliol.

El secretari acctal.

José Maria Gonzalez Matheu

Calafell, 2 de gener de 2025