

Alexandre Pallarès Cervilla, secretari de l'Ajuntament de Calafell.

CERTIFICO: Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de caràcter ordinari celebrada el dia 29 de maig de 2026, adoptà, entre d'altres, l'acord que es transcriu literalment a continuació:

MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC, AMB LES ADHESIONS DELS GRUPS MUNICIPALS DEL PP I UAM, PER GARANTIR LA TRANSPARÈNCIA I LA PARTICIPACIÓ CIUTADANA EN EL PROJECTE URBANÍSTIC "LOUIE VEGA"

Identificació de l'expedient: 5887/2026

Exposició de motius

En les darreres setmanes s'han produït diversos anuncis i actuacions relacionades amb el desenvolupament urbanístic de l'àmbit de l'antiga discoteca Louie Vega, incloent-hi la publicació al DOGC del conveni urbanístic aprovat per la Junta de Govern Local, així com l'inici de treballs tècnics i cates arqueològiques a la zona.

Segons la informació publicada pel mateix Ajuntament i les declaracions públiques de l'alcalde als mitjans de comunicació, el projecte contempla la construcció d'un hotel de gran capacitat i un palau de congressos mitjançant una operació urbanística que afecta terrenys de titularitat municipal.

Es tracta d'una actuació de gran impacte urbanístic, econòmic i turístic que pot modificar de manera significativa aquesta zona del municipi i que afecta directament patrimoni públic.

Malgrat la transcendència del projecte, considerem que la informació facilitada fins ara a la ciutadania i a la resta de grups municipals ha estat insuficient i que un projecte d'aquestes dimensions requereix un procés de transparència, informació pública i participació ciutadana molt més ampli.

Calafell necessita projectes de futur i inversions que generin activitat econòmica i ocupació, però també necessita garantir que qualsevol operació urbanística vinculada a patrimoni municipal es desenvolupi amb el màxim consens, informació i garanties d'interès general.

ACORDS

1. Fer públic íntegrament l'expedient administratiu relacionat amb el conveni urbanístic i la permuta prevista a l'àmbit Louie Vega.

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Signatura 1 de 2
Alexandre Pallarès Cervilla

17/06/2026 | SECRETARI

18/06/2026 | ALCALDE

Signatura 2 de 2
Ramon Ferré i Solé



2. Facilitar tots els informes tècnics, econòmics, urbanístics i jurídics vinculats al projecte, incloent-hi les valoracions econòmiques dels terrenys afectats i les contraprestacions previstes per al municipi.

3. Convocar una sessió informativa pública oberta a la ciutadania per explicar el projecte, el seu abast urbanístic, els impactes previstos i el calendari d'execució.

4. Obrir un procés específic de participació ciutadana abans de qualsevol aprovació urbanística definitiva vinculada al desenvolupament de l'àmbit.

5. Garantir que qualsevol actuació urbanística derivada d'aquest projecte prioritzi l'interès general, la sostenibilitat, la integració urbana i el retorn social i econòmic per al conjunt de la ciutadania de Calafell.

El Ple de la Corporació amb 11 vots en contra dels regidors/es del grup municipal del PSC i el regidor no adscrit senyor Marc Casellas, amb 7 vots a favor dels regidors/es dels grups municipals d'ERC, UAM, PP, VOX i CUP, adopta el següent acord:

Únic: Desestimar la moció que presenta el grup municipal d' ERC, amb les adhesions dels grups municipals del PP i UAM per garantir la transparència i la participació ciutadana en el projecte urbanístic "Louie Vega "

I per que consti, signo aquest certificat amb la salvetat del text definitiu de l'acta.

Vist i Plau
L'alcalde

Signatura 1 de 2	Alexandre Pallarès Cervilla	17/06/2026	SECRETARI
Signatura 2 de 2	Ramon Ferré i Solé	18/06/2026	ALCALDE

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	8c5ae70a0f4a4f1086f132199cc20847001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Certificat -	