ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 2011/1

Calafell, en data 5 de gener de 2011 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, sota la presidència del senyor Jordi Sànchez Solsona i amb l'assistència dels regidors anomentats a continuació, assistits per la secretària accidental de la corporació senyor Carles Badel Domingo amb l'objecte de celebrar cesio de caràcter Ordinari de primera convocatòria.

ASSISTENTS:

SR. RAMON FERRÉ I SOLÉ
SRA. MARIA TERESA CUMPLIDO I MANCEBO
SR. ANGEL VERGE I MARTIN
SR. JOAN CARLES ROBERT I POYATOS
SR. CARLES RION I TETAS

ALTRES ASSISTENTS:

SRA. RAQUEL IBAR FAÑANAS, interventora acctal
SR. EUDALD TORRES ROBERT,director d'alcaldia i presidència

I a les 09:00h, el Sr. President obre la sessió i s'inicia a continuació el desenvolupament dels assumptes inclosos en l'ordre del dia que seguidament s'indiquen**:**

1. PROPOSTA RECTIFICACIÓ ERROR MATERIAL ACORD NÚMERO 14 DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 1 DE DESEMBRE DE 2010

Vist que la Junta de Govern de data 1 de desembre de 2010, en el punt 14, va acordar donar trasllat de l'informe tècnic emès pel Director del Servei d'Urbanisme i habitatge als licitadors e el procediment per a l'adjudicació de les obres de reforma i ampliació del cinema Iris.

Atès què cal rectificar l'acord esmentat ja què a la part resolutiva hi ha un error en la nomenclatura del procediment al què l'informe fa referència.

Vist que es tracta d'errades materials i què, a l'emparament de l'art. 105 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99, de 13 de gener, les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètiques, existents en els seus actes.

Vist que l'alcaldia ha delegat a favor de la Junta de Govern Local per Decret 3.619/07, de 27 de juny, entre d'altres, la resolució dels expedients de responsabilitat patrimonial.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel regidor delegat de l'Àrea de Serveis Interns i per unanimitat acorda:

PRIMER.- RECTIFICAR el punt de l'acord número 14 de la Junta de Govern Local de data 1 de desembre de 2010 en el primer punt de la part resolutiva en el següent sentit:

"PRIMER.- DONAR trasllat de l'informe tècnic emès pel Director del Servei d'Urbanisme i habitatge als licitadors presentats en el procediment per a l'adjudicació de les obres de reforma i ampliació del cinema Iris."

SEGON- Donar compte als interessats.

2. PROPOSTA D'APROVACIÓ FORMA DE PAGAMENT DE L'IVA DE L'AGRÍCOLA DE CALAFELL SCCL A L'AJUNTAMENT DE CALAFELL PER LA PERMUTA DEL LOCAL SOCIAL PELS TERRENYS DEL PARC EMPRESARIAL DE CALAFELL

Vist l'escrit presentat per l'Agrícola Calafell SCCL referent al tema de l' IVA amb Registre d'Entrada 2010/36557 de data 4/11/2010, en relació al pagament del IVA de la permuta del local social pels terrenys del Parc Empresarial de Calafell.

Atès que a la instància sol·liciten l'aplaçament del pagament de l' IVA fins el moment en què li retornin a l'Agrícola Calafell SCCL, per part d'Hisenda en la declaració de gener de 2011 la devolució de l' IVA.

Atès que a la instància es comprometen a pagar a l'Ajuntament de Calafell l'import de 300.123,73 euros quan els hi sigui abonats en la declaració del mes de gener de 2011 per part d'Hisenda.

Vist l'informe d'intervenció.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Serveis Interns, i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Acceptar el pagament de l'IVA per part de l'Agrícola de Calafell SCCL a l'Ajuntament de Calafell, en el mes de gener de 2011.

SEGON.- En el cas que no es fes efectiu el pagament en les condicions acordades, donar el termini fins el mes de juliol per efectuar el pagament. Tot advertint que en el supòsit de no respondre al pagament en els terminis indicats, l'Agrícola Calafell SCCL respondrà amb el seu patrimoni.

3.- PRECS I PREGUNTES

DE CONFORMITAT AMB EL QUE DISPOSA L'ART.47.3 DE LA LLEI 7/85 DE'ABRIL I L'ART.100.3 DE LA LLEI 8/87 DE 15 D'ABRIL MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA INCLOURE A L'ORDRE DEL DIA, AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA ELS SEGÜENTS ASSUMPTES¨:

4.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DELS TREBALLS DE REDACCIÓ DEL TEXT REFÓS DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL PER A LA SEVA APROVACIÓ DEFINITIVA, PER PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER RAÓ DE LA QUANTIA.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 1 de desembre de 2010 va aprovar l'expedient de contractació i aprovació del plec de clàusules econòmiques, administratives i tècniques particulars per a l'adjudicació dels treballs de redacció del Text Refós del pla d'ordenació urbanística municipal per a la seva aprovació definitiva, per procediment negociat sense publicitat per raó de la quantia.

A l'emparament de l'acord indicat, es varen cursar invitacions a les empreses ESTUDI ALFA ARQUITECTES ASSOCIATS, S.L.P., EQUIP BCPN, SL. i VEGA, VERDAGUER I VILLAFAÑE ARQUITECTES S.L.P.

Finalitzat en data 14 de desembre de 2010 el termini per a la presentació de pliques, resulta que se n'han presentat les següents:

- EQUIP BCPN SL..... 70.210,00 € IVA inclòs.
- VEGA VERDAGUER I VILLAFAÑE ARQUITECTES SLP 70.798,82 € IVA inclòs.

L'arquitecte municipal ha emès informe on proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa EQUIP BCPN, S.L.P.

EQUIP BCPN, S.L.P. ha presentat la garantia definitiva del contracte per import de 2.975 € així com els certificats vigents de l'Agència Tributària, Seguretat Social i alta de l'IAE.

Vista la delegació de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, per mitjà del Decret núm. 3619/2007, on entre d'altres, delegà les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import excedeixi de 12.000 Euros i no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121'04 Euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats, no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Serveis Interns i per unanimitat acorda:

PRIMER.- ADJUDICAR el contracte per la realització dels treballs de redacció del Text Refós del pla d'ordenació urbanística municipal per a la seva aprovació definitiva, per procediment negociat sense publicitat per raó de la quantia. per import de 59.500 € IVA exclòs, fent un total de 70.210 € (IVA inclòs) a favor de l'empresa EQUIP BCPN, S.L.

SEGON.- L'adjudicatari haurà de personar-se al Departament de Contractació en el termini màxim de 10 dies a partir de la notificació d'aquest acord, per tal de signar el contracte.

TERCER.- Comunicar a l'adjudicatari que les factures relatives a aquest contracte hauran d'indicar en lloc visible: **CENTRE GESTOR TERRITORI - PD NÚM. 2057/10.**

QUART.- Comunicar a la resta de licitadors.

CINQUÈ.- Donar compte al Departaments de Territori i Intervenció per al seu coneixement i efectes.

I sense d'altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a les 10:00 , i dóna l'acte per acabat, del qual jo, com a secretari/a en dono fe.