ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 2011/2

Calafell, en data 12 de gener de 2011 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, sota la presidència del senyor Jordi Sánchez i Solsona i amb l'assistència dels regidors anomentats a continuació, assistits per la secretària accidental de la Corporació senyor/a Agueda Subirana Alvarez amb l'objecte de celebrar sessió de caràcter Ordinari de primera convocatòria.

ASSISTENTS:
SRA. ANA MARIA GONZALEZ LUQUE
SR. RAMON FERRÉ I SOLÉ
SRA. MARIA TERESA CUMPLIDO I MANCEBO
SR. ANGEL VERGE I MARTIN
SR. JOAN CARLES ROBERT I POYATOS
SR. CARLES RION I TETAS

ALTRES ASSISTENTS:
SRA. MIRÈIA AYATS ESCARRÉ, interventora acctal
SR. EDUALD TORRES ROBERT, director d'alcaldia i presidència

I a les 09:10 h, el Sr. President obre la sessió i s'inicia a continuació el desenvolupament dels assumptes inclosos en l'ordre del dia que seguidament s'indiquen:

1. APROVACIÓ CERTIFICACIÓ OBRES NÚM. 2 TREBALLS PARCIALS RAM DE PALETA NECESSARIS PER DEIXAR TANCADA LA MASIA VILARENC.

Vista la certificació d'obra núm. 2 i la corresponent factura relativa al projecte de Treballs Parcials Ram de Paleta Necessaris per deixar Tancada la Masia Vilarenc presentada per l'empresa adjudicataria JAUME GONZALEZ, CONSTRUCCIONS I REFORMES per un import de 45.926,30 euros.

Atès que la mateixa ha estat conformada per l'Arquitecte Municipal i Director de les obres.

Vist l'informe núm. 791/10-PD 821, emès pel Departament d'Intervenció que consta l'expedient de licitació de les obres

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori, acorda:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres núm. 2 i la corresponent factura relativa al projecte de Treballs Parcials Ram de Paleta Necessaris per deixar Tancada la Masia Vilarenc presentada per l'empresa adjudicataria JAUME GONZALEZ, CONSTRUCCIONS I REFORMES per un import de 45.926,30 euros.

SEGON.- Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció

## 2. APROVACIÓ CERTIFICACIÓ OBRES NÚM. 7 (FINAL) MILLORA I ADEQUACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE, SANEJAMENT I RENOVACIÓ DE LA XARXA D'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL SECTOR DE SEGUR SITUAT ENTRE LA C-31 I LA VIA DEL FERROCARRIL

Vista la certificació d'obra núm. 7 (final), i la corresponent factura relativa al projecte de Millora i Adequació de la Xarxa d'Aigua i de Sanejament i Renovació de la Xarxa d'Enllumenat Públic del Sector de Segur, situat entre la Carretera C-31 i la Via del Ferrocarril (zona Est), presentada per l'empresa adjudicataria AGROVIAL S.A., per un import de 146.189,29 euros.

Vista la sol·licitud d'endòs de la factura d'import 146.189,29€, a favor del BANCO DE VALENCIA

Atès que la mateixa ha estat conformada per l'Arquitecte Municipal Joan López, Director de les obres.

Vist l'informe núm. 201/10-PD 228, emès pel Departament d'Intervenció que consta l'expedient de licitació de les obres.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori, per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres núm. 7, i la corresponent factura relativa al projecte de Millora i Adequació de la Xarxa d'Aigua i de Sanejament i Renovació de la Xarxa d'Enllumenat Públic del Sector de Segur, situat entre la Carretera C-31 i la Via del Ferrocarril (zona Est), presentada per l'empresa adjudicataria AGROVIAL S.A., per un import de 146.189,29 euros.

SEGON.- Aprovació l'endós de la factura 174/10 a favor del BANCO DE VALENCIA

QUART.- Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció

## 3. PROPOSTA DE PAGAMENT DE LA QUANTITAT CONCORRENT PER L'EXPROPIACIÓ DE LA FINCA PROPIETAT DE LA SRA.CRISTINA ABARCA ALLUE , SITUADA AL CARRER DEL CARRER PESCADOR DE CALAFELL

En data 1 de febrer de 2010 (RGE 3706, 3-2-2010), per correu administratiu, el Sra. Cristina Abarca Allue en l'expedient d'expropiació de la seva finca del carrer Pescador de Calafell (Exp. Núm. 43/12/0379/0136-09) va sol·licitar el pagament de l'import de 13.722,87.- euros fixat en la valoració de l'Ajuntament de Calafell com a quantitat concorrent.

El 19 d'abril de 2010 mitjançant Decret Núm. 2010/1481 es va desestimar l'esmentada sol·licitud, de 1 de febrer de 2010, bàsicament perquè no s'havia incoat cap litigi.

Atès que, actualment, la part interessada i l'Ajuntament han interposat respectius recursos contenciosos davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya contra l'acord de la Secció de Tarragona del Jurat d'Expropiació, de 28 de setembre de 2010, pel qual desestima el recurs de reposició interposat per aquest Ajuntament contra la resolució de l'esmentat Jurat, de 8 de juny de 2010, en relació a l'expedient expropiatori núm. 43/12/0379/0136-09 mitjançant el qual fixar el justpreu de la finca del carrer Pescador de Calafell, propietat de la Sra. Cristina Abarca Allue en la quantitat de 333.606,65.- euros, inclòs el premi d'afectació.

Atès que l'article 50.2 de la Llei d'Expropiació Forçosa disposa que: *"L'expropiat tindrà dret a que se li entregui, encara que existeixi litigi o recurs pendent, la indemnització fins al límit en que existeixi conformitat entre aquell i l'administració, quedant en tot cas subordinada dita entrega provisional al resultat del litigi"*.

Vist que en l'expedient administratiu consta informe favorable d'intervenció núm. 1333/10-PD 1913, per un import de 13.722,87.- euros.

El Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

PRIMER.- ORDENAR, amb càrrec a la PD Núm. 1913/2010 del pressupost municipal vigent, el pagament a favor de la Sra. Cristina Abarca Allue, provista de DNI núm. 37.646.397-C, de 13.722,87.– euros, en concepte de quantitat provisional concorrent en relació al justpreu de la finca expropiada, quedant en tot cas subordinada al resultat de l'actual litigi.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució a la part interessada i als departaments de Intervenció i Tresoreria.

QUART.- MANIFESTAR a la part interessat que contra aquesta resolució, que exhaureix al via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb allò que es preveu als articles 116 i 117 LRJPAC, davant al mateix òrgan que ha dictat l'acte impugnat, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de rebre la notificació; o bé, es pot interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb allò que es preveu a l'article 116 de la llei esmentada i de l'article 25 LJCA, davant del jutjat contenciós administratiu corresponent, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de rebre la notificació, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent. El recurs de reposició s'entén desestimat si transcorre el termini d'un mes sense que es dicti resolució expressa i, en aquest cas, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de 6 mesos següents, d'acord amb l'article 46 LJCA.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda deixar aquest punt sobre la taula degut que es va aprovar amb la sessió de la Junta de Govern Local del passat dia 29/12/2010

## 4. PROPOSTA DE PAGAMENT DE LA QUANTITAT CONCORRENT PER L'EXPROPIACIÓ DE LA FINCA PROPIETAT DEL SR. JOAN RIUDEUBAS BORRELL SITUADA AL CARRER PESCADOR DE CALAFEL

En data 1 de febrer de 2010 (RGE 3707, 3-2-2010), per correu administratiu, el Sr. Joan Riduebas Borrell en l'expedient d'expropiació de la seva finca del carrer Pescador de Calafell (Exp. Núm. 43/12/0379/0137-09) va sol·licitar el pagament de l'import de 6.005,45.- euros fixat en la valoració de l'Ajuntament de Calafell com a quantitat concorrent.

El 19 d'abril de 2010 mitjançant Decret Núm. 2010/1482 es va desestimar l'esmentada sol·licitud, de 1 de febrer de 2010, bàsicament perquè no s'havia incoat cap litigi.

Atès que, actualment, la part interessada i l'Ajuntament han interposat respectius recursos contenciosos davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya contra l'acord de la Secció de Tarragona del Jurat d'Expropiació, de 28 de setembre de 2010, pel qual desestima el recurs de reposició interposat per aquest Ajuntament contra la resolució de l'esmentat Jurat, de 8 de juny de 2010, en relació a l'expedient expropiatori núm. 43/12/0379/0137-09 mitjançant el qual fixar el justpreu de la finca del carrer Pescador de Calafell, propietat del Sr. Joan Riudeubas Borrell, en la quantitat de 145.994,20.- euros, inclòs el premi d'afectació.

Atès que l'article 50.2 de la Llei d'Expropiació Forçosa disposa que: *"L'expropiat tindrà dret a que se li entregui, encara que existeixi litigi o recurs pendent, la indemnització fins al límit en que existeixi conformitat entre aquell i l'administració, quedant en tot cas subordinada dita entrega provisional al resultat del litigi"*.

Vist que en l'expedient administratiu consta informe favorable d'intervenció núm. 1332/10-PD 1914 per un import de 6.005,45.- euros.

El tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

PRIMER.- ORDENAR, amb càrrec a la PD Núm. 1914/2010 del pressupost municipal vigent, el pagament a favor del Sr. Joan Riudebas Borell, provist de DNI núm. 36.608.281-D, de **6.005,45.– euros,** en concepte de quantitat provisional concorrent en relació al justpreu de la finca expropiada, quedant en tot cas subordinada al resultat de l'actual litigi.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució a la part interessada i als departaments de Intervenció i Tresoreria.

QUART.- MANIFESTAR a la part interessat que contra aquesta resolució, que exhaureix al via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb allò que es preveu als articles 116 i 117 LRJPAC, davant al mateix òrgan que ha dictat l'acte impugnat, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de rebre la notificació; o bé, es pot interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb allò que es preveu a l'article 116 de la llei esmentada i de l'article 25 LJCA, davant del jutjat contenciós administratiu corresponent, en el termini de dos

mesos comptadors des de l'endemà de rebre la notificació, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent. El recurs de reposició s'entén desestimat si transcorre el termini d'un mes sense que es dicti resolució expressa i, en aquest cas, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de 6 mesos següents, d'acord amb l'article 46 LJCA.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda deixar aquest punt sobre la taula degut que es va aprovar amb la sessió de Junta de Govern Local del passat dia 29/11/2010.

## 5. PROPOSTA DE CONTRACTAR AMB TELINDUS, EL MANTENIMENT DELS RADIOENLLAÇOS PEL 2011.

L'Ajuntament de Calafell, per tal d'optimitzar i millorar tot el conjunt de processos i serveis que s'ofereixen al ciutadà, va iniciar una reestructuració profunda de la seva xarxa de comunicacions.

Donada la heterogeneïtat del municipi, traduïda en un gran nombre de dependències distribuïdes al llarg de tot el terme municipal, el sistema de comunicacions sense fils assoleix la característica de punts clau dintre de la xarxa de dades i telefonia corporativa de l'Ajuntament.

Tenir un sistema de radioenllaços amb garanties de qualitat i de servei 24 hores al dia requereix les oportunes tasques de manteniment tant preventiu com correctiu. Dintre d'aquest manteniment, sustentat en part pel Departament TIC de l'Ajuntament, destaca el manteniment físic dels equips, consistent en la substitució i/o reparació dels elements hardware que la composen.

Tal com s'ha explicat les comunicacions sense fils són un factor clau dintre de les comunicacions generals de l'Ajuntament i per tant, la contractació d'una empresa solvent en aquest sentit esdevé clau en la estratègia general de l'Ajuntament.

Tal com es va presentar en l'informe realitzat juntament amb la Universitat Politècnica de Catalunya, del conjunt d'empreses consultades en aquest procés, el Departament de ITC ha determinat que l'oferta més avantatjosa per a la corporació és la presentada per TELINDUS, SA., per import anual de 16.563,26 €.

Atès que en raó de la quantia, pot qualificar-se com a contracte menor de serveis dels previstos a l'article 10 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic que poden adjudicar-se directament segons l'art. 122,3 i la seva tramitació només exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent que reuneixi els requisits reglamentaris segons l'article 95 del mateix text legal

Vist l'informe de la Intervenció núm.1/11 que queda adjuntat a l'expedient.

Vist l'informe del Director de Serveis jurídics, que s'adjunta a l'expedient.

Vista la delegació de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, per mitjà del Decret núm. 3619/2007, on entre d'altres, delegà les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import excedeixi de 12.000 Euros i no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121'04 Euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats, no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Serveis Interns, per unanimitat acorda:

PRIMER.- Subscriure contracte de manteniment per l'exercici 2011 pels radioenllaços amb TELINDUS.

SEGON.- Autoritzar la despesa derivada d'aquesta contractació, que importa la quantitat de 16.563,26 € IVA INCLÒS.

TERCER.- Notificar a TELINDUS i donar copte al Departament d'Intervenció pel seu coneixement i efectes.

## 6.PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PATRIMONIAL INSTAT PEL SENYOR JOSEP MORATÓ GÜELL

### Antecedents Administratius

1. Són objecte de reclamació els danys personals soferts pel senyor Morató a l'avinguda Espanya, 322 de Segur de Calafell, concretament el dia 23 de febrer de 2009 al·legant com a motiu la caiguda a la via pública provocada pel mal estat del paviment.

2. Consta a l'expedient que el primer document pel qual aquesta Corporació ha tingut coneixement dels fets, data del dia 21 de setembre de 2009, RGE 23.347.

3. El dia 30 de setembre de 2009 s'admet a tràmit la reclamació patrimonial que és degudament notificada.

4. El dia 23 d'octubre de 2009, el Coordinador de Via Pública emet informe que es transcriu:
"Atesa la documentació aportada per JOSEP MORATÓ GÜELL, per mitjà d'instància de data 21 de setembre de 2009, registre d'entrada general 23347, sobre lesions sofertes en data de 23 de febrer de 2009, per causa d'una situació de mal estat de la vorera, a l'av. Espanya davant del núm. 322.

Atesos els arxius d'aquesta regidoria, no consta cap dada al respecte.

Atesa la documentació aportada per l'interessat (informe fotogràfic), es desprèn la manca o deteriorament d'unes rajoles en el lloc. Així com les lesions originades.

Atès l'article 139 de la Ley 30/1992, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, sobre el dret d'indemnització en raó del funcionament del servei llevat de cassos de força major.

Atès el Real Decreto Legislativo 339/1990, pel que resta aprovat el text articulat de la llei sobre tràfic, circulació de vehicles i seguretat vial, article 9 i 10 sobre els deures dels usuaris i obres i la seva senyalització. Així com l'art. 51 d'auxili.
Llevat de millor criteri, informo:

Primer.- Que les lesions són susceptibles d'haver-se produït causa d'una caiguda.

Segon. Que al lloc, els desperfectes en la voravia correspondrien a un sot per deteriorament d'unes rajoles de la vorera.

Tercer.- Que la demandant gaudiria de residència circumstancial al cr. Repòs, 35; vora del lloc segons dades d'aquesta regidoria.

Quart.- Que el lloc no presentaria circumstàncies d'anomalia o desperfecte imprevisibles i no li correspondria la naturalesa suficient per provocar una caiguda en normals condicions de mobilitat i atenció. Cosa que es dedueix de les fotografies presentades.

Cinquè.- Els fets tindrien lloc, segons exposa l'interessat en data 23 de febrer, sense existir cap constància dels mateixos en aquesta regidoria, i fins el 19 de març no hi ha exploració mèdica on es recomana crosses. Desconeixent-se les circumstàncies directes de causa-efecte.

Sisè.- Segons les dades aportades per l'interessat, es procedeix a la reparació de les deficiències."

5. El dia 18 de novembre de 2009 es realitza prova al testimoni aportat per la reclamant que manifesta que coneixia l'estat del paviment i conseqüentment l'existència del sot .

6. El dia 10 de desembre de 2009, amb RGE 31495, el senyor August Vallvé Navarro en representació del senyor Josep Morató Güell presenta al·legacions sense aportar documentació que modifiqui el sentit de la resolució.

## Fonaments de dret

Vistos els articles 4 a 13 del R.D. 429/93 de 26 de març que aprova el Reglament dels procediments de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial i altres disposicions aplicables.

Considerant que segons sentència del Tribunal Superior de Justícia de data 27 d'abril de 2007, plenament aplicable al present supòsit, la qual es transcriu:
"*No pot exigir-se que l'Ajuntament mantingui totes les calçades i voreres en perfecte estat de conservació, doncs seria irraonable i desproporcionat i implicaria convertir-lo en assegurador universal de tots els danys soferts pels ciutadans, sense ponderar la seva pròpia conducta i el deure objectiu de cura. Els peatons han de vigilar les petites irregularitats del paviment. La doctrina i la jurisprudència coincideixen*

*que tota persona ha d'acomodar la seva actuació a l'activitat que desenvolupa. Sosté que no concorre nexe causal i, en tot, quan concorren concauses ha de moderar-se la indemnització….*

*Com ve reiteradament exigint la Jurisprudència del Tribunal Suprem per a apreciar responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, segons l'article 40 de la Llei de Règim Jurídic de l'Administració de l'Estat i els articles 121 i 122 de la Llei d'Expropiació Forçosa (i avui, articles 139 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú) i 4 a 13 del R.D. 429/93 de 26 de març que aprova el Reglament dels procediments de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial i altres disposicions aplicables, és necessari que el particular sofreixi una lesió en els seus béns o drets que no tingui l'obligació de suportar i que sigui real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; que la lesió sigui imputable a l'Administració i conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics o que, per tant, existeixi una relació de causa efecte entre el funcionament del servei i la lesió, sense que aquesta sigui produïda per força major. A més, cal que la reclamació s'interposi dintre del termini de prescripció establert legalment (STS de 3 d'octubre de 2000 (RJA 2000/7999)).*

*En conseqüència, en aquest cas hem d'examinar les següents qüestions: a) Si com a conseqüència de l'activitat administrativa, quan titular de la calçada en la qual, segons la demandant, es va produir la caiguda, va poder existir un dany real, efectiu, individualitzat i susceptible d'avaluació econòmica. b) Si entre l'activitat administrativa i el dany produït existeix nexe de causalitat. c) Si, en el cas de concórrer els anteriors requisits, el dany patit pot ser considerat antijurídic per no existir una obligació del particular per suportar-lo*" .

Considerant que és necessari acreditar mitjançant prova suficient els danys, prova que recau conforme a les regles generals, -article 217 de la Llei d'Enjudiciament Civil i concordants – sobre el sol. licitant (S. del T.S. de 3/2/89 entre altres).

## Consideracions

1. El senyor August Vallvé Navarro en representació del senyor Josep Morató Güell reclama danys personals presumptament soferts com a conseqüència de caiguda a l'avinguda Espanya, 322 de Segur de Calafell, concretament el dia 23 de febrer de 2009.

2. Segons els informes mèdics es constata, 3 setmanes després de la caiguda, una fractura transisdesmal de peroné presumptament provocada per la caiguda.

3. Segons les declaracions del testimoni i de la reclamant, aquesta gaudiria de residència circumstancial vora del lloc de la caiguda per la qual cosa coneixia l'estat del paviment.

4. De l'informe emès pel Coordinador de Via es desprèn que el lloc no presentaria desperfectes imprevisibles i no li correspondria la naturalesa suficient per provocar una caiguda en condicions normals de mobilitat i atenció.

5. El dany o lesió patrimonial soferta pel reclamant ha de ser conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa i exclusiva de causa efecte, sense intervenció d'elements estranys que puguin influir, alterant el nexe causal.

6. L'Ajuntament de Calafell com a administració pública no pot convertir-se en una asseguradora universal de tots els riscos, amb el fi de prevenir qualsevol eventualitat desfavorable i danyosa dels administrats.

Vist l'informe emès per la instructora de l'expedient en data 20 de desembre de 2010.

Vist que l'alcaldia ha delegat a favor de la Junta de Govern Local per Decret 3.619/07, de 27 de juny, entre d'altres, la resolució dels expedients de responsabilitat patrimonial.

Vist el Decret de l'Alcaldia 3621/07, que em faculta a elevar propostes d'acord als òrgans de govern municipals.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la propsota del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Serveis Interns, per unanimitat acorda:

PRIMER.- DESESTIMAR la reclamació de responsabilitat patrimonial contra aquest Ajuntament, pels fets esdevinguts a l'avinguda Espanya, 322 de Segur de Calafell, concretament el dia 23 de febrer de 2009 per:

- Manca de nexe causal entre els danys reclamats i el mal funcionament de l'Administració pels següents motius:

1. La testimoni aportada pel reclamant no reconeix el lloc de la caiguda a les fotografies aportades pel propi reclamant.
2. El fet que trigués tres setmanes en anar als serveis mèdics fa dubtar que la lesió que va patir fos conseqüència de la caiguda.

- Manca de justificació de la indemnització, ja que no aporta els comunicats d'alta i baixa laboral.

SEGON.- Atorgar els recursos procedents.

## 6. PRECS I PREGUNTES

No hi haguè

DE CONFORMITAT AMB EL QUE DISPOSA L'ART.47.3 DE LA LLEI 7/85 D'ABRIL I L'ART 100.3 DE LA LLEI 8/87 DE 15 D'ABRIL MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA INCLOURE A L'ORDRE DEL DIA, AMB CARÀCTER D'URGÈNCIES ELS SEGÜENTS PUNTS:

## 8. PROPOSTA DE TANCAMENT DE L'ACTIVITAT DEL CENTRE DE JARDINERIA I VIVER DE PLANTES

El 2 de febrer de 2007, modificada el 7 d'agost de 2007, va sol·licitar llicència d'activitats per centre de jardineria i viver de plantes (ACM 13/07), posteriorment modificada per instància de 7 d'agots de 2007.

En relació a l'esmentat expedient d'activitats (ACM 13/07), el 31 de juliol de 2008, mitjançat ofici del regidor de l'Àrea de Territori es va requerir al Sr. Francisco Vives Pedro, com a titular de l'activitat del centre de jardineria i viver de plantes situat a la Rambla Mossèn Jaume Tobella, s/n, l'aportació de tot un seguit de documentació i certificació tècnica per tal de poder iniciar l'esmentada activitat. S'adjunta a la present resolució l'esmentat ofici com ANNEX 1.

De la documentació que integra l'expedient administratiu no consta que la interessada hagi aportat la documentació i certificació tècnica requerida per tal de poder iniciar l'activitat.

Atès que, el 22 de novembre de 2010, l'inspector del Departament de Medi Ambient, Serveis contractats i Activitats va metre l'informe, adjunt com ANNEX 2 a la present resolució, pel que posa en coneixement de l'Alcalde que, el Sr. Francisco Vives Pedro està exercint l'activitat de centre de jardineria i viver de plantes a la Rambla Mossèn Jaume Tobella, s/n, sense haver aportat els documents i les certificacions requerides mitjançant l'ofici, de data 31 de juliol de 2009, i, en conseqüència, sense la preceptiva autorització i acta de comprovació municipal, proposant que es prenguin les mesures que s'estimi oportunes en relació amb la iniciació d'un expedient de restabliment de la legalitat i sancionador en relació a l'activitat esmentada.

Atès que, el 30 de novembre de 2010, l'assessor jurídic ha emès l'informe, adjunt com ANNEX 3 a la prenent resolució, en relació al tràmit que s'ha de seguir en relació a clausura dels establiments que estan exercint una activitat sense la preceptiva llicència o autorització municipal.

Examinada la documentació que obra en l'expedient, vist els esmentats informes de Secretaria, de conformitat amb l'establert en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i d'acord amb el Decret de delegacions d'Alcaldia núm. 3621, de 27 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del tinent d'Alcalde de l'Àrea de Medi Ambient, Serveis Contractats i Activitats, per unanimitat acorda:

RESOLC

PRIMER.- ORDENAR al Sr. Francisco Vives Pedro la clausura de l'activitat consistent en Centre de Jardineria i Viver de Plantes que està exercint en el centre situat a la Rambla Mossèn Jaume Tobella, s/n, en el termini de 15 dies, a comptar a l'endemà de la notificació de la present resolució, advertint a l'interessat que haurà d'abstenir-se en endavant de seguir en l'exercici d'aquella.

SEGON.- ADVERTIR expressament al Sr. Francisco Vives Pedro que, en el supòsit que no procedeix a la clausura del l'establiment o centre de jardineria i viver de plantes, es procedirà de forma subsidiària per part de l'Ajuntament i a càrrec de l'interessada al tancament de l'establiment objecte d'aquest expedient o bé a imposar multes coercitives, amb una quantia màxima de 3.000.- euros i amb un màxim de tres multes consecutives d'acord amb l'article 88 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control
ambiental de les activitats, amb l'article 101 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), i amb els articles 95 i 96 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, règim jurídic de les administracions públiques i del procediment comú.

TERCER.- CONCEDIR al Sr. Francisco Vives Pedro, com a titular de l'activitat i responsable del incompliment esmentat, un termini de 15 dies, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució, perquè pugui examinar l'expedient i al·legui el que cregui convenient en defensa dels seus drets i interessos.

QUART.- NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquesta resolució als inspectors d'activitats i a la policia municipal per tal fer complir la present ordre de clausura, donant compte en el cas d'incompliment a l'òrgan competent per tal que es procedeixi d'acord amb el que es disposa en l'apartat SEGON de la present resolució.

SISÈ.- TRASLLAT a l'àrea de Medi Ambient per tal que, si s'escau, es procedeixi a l'obertura d'un expedint sancionador i de caducitat de la llicència.

## 9. PROPOSTA D'AJUSTAR EL CONTRACTE DE LA LLAR D'INFANTS DE CALAFELL EL PETIT PRINCEP (CALAFELL-PARK) A LES NECESSITATS ACTUALS.

Vist l'informe emès per la Tècnica d'Educació Lluïsa Rodríguez Cortés, de data 13 de gener de 2011, el qual es transcriu a continuació:

"La llar d'infants el Petit Príncep de Calafell ha finalitzat les obres de construcció i, per tant, obrirà les seves portes en el mes de gener de 2011. Aquesta llar, com la resta de llars d'infants municipals, va realitzar la seva preinscripció en les mateixes dades que les altres, informant a les famílies que s'obriria més endavant i que els seus fills no començarien al setembre com la resta. Les famílies van acceptar ja que estaven molt interessades en la seva ubicació.

Durant aquest període de temps, i com a conseqüència de les circumstàncies conjunturals del moment, hem observat que hi ha una baixada considerable de la matriculació de l'alumnat d'aquestes edats (0 a 3 anys) fet que provoca que aquesta llar no es pugui obrir amb una quantitat important d'alumnes. Això comporta necessàriament un reajustament de les despeses i com a conseqüència s'ha procedit a realitzar un nou estudi econòmic.

Aquest estudi econòmic fa referència a les partides de l'estudi de costos de la plica ofertada, i en base a la reducció del personal necessari mínim, així com la reducció de les despeses necessàries pel correcte funcionament. Tot i així s'ha de destacar que aquest funcionament s'encareix i per aquest motiu s'han fet unes taules de costos, totes elles en relació temporal d'un mes, variant el número d'alumnes fins a cercar l'equilibri de cost amb la plica. Als efectes de l'aportació municipal extraordinària mensual de la despesa mínima que comporta la posta en marxa de la llar d'infants l'increment resultant és de 4.477,88 € més de cost, en el més desfavorable dels supòsits que és l'actual, tot i que es té previst que l'arrencada sigui amb 10 alumnes que són els possibles prematriculats (8 ja formalitzats i 2 pendents) amb el que el sobre cost seria de 3.812 €. L'estudi econòmic reflexa que la despesa d'explotació de la llar augmenta mensualment ja que no s'arriba al nombre mínim d'alumnes que estaven previst a l'inici de la seva construcció.

S'acompanya un estudi dels costos, en el que hem de destacar que el servei s'inicia amb dos professors a temps complert, la directora i una administrativa a temps parcial, l'obertura de només dues aules per donar aquests serveis inicial fins a cobrir les places ocupables. Es evident que l'optimització dels recursos fa que aquesta reducció del servei sigui la suficient com per a garantir un correcte ús de la llar.

Vist que la Regidoria d'Ensenyament de l'Ajuntament de Calafell creu convenient donar el servei a les famílies interessades, i essent un servei molt bàsic el de poder facilitar la integració de les dones al mon laboral, sobre tot en els moment delicats en el mon laboral, entén que es una obligació de l'ajuntament posar el medis per tal que es pugui dur a terme, tot i que es pugui encarir la despesa. A mesura que es vagin matriculant alumnes l'aportació municipal extraordinària mensualment serà menor. En document annex es veurà reflectit el pressupost mensual."

Vist l'estudi de costos que s'adjunta a l'expedient.

Atès que cal ajustar el contracte de la llar d'infants El Petit Príncep (Calafell-Park) a les necessitats actuals de l'alumnat.

Vist el que disposa l'article 249,b) del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, que considera com a deure de l'ens concedent:
"Mantenir l'equilibri financer de la concessió. A aquest efecte, ha de compensar econòmicament el concessionari, per raó de les modificacions que li ordeni introduir al servei que incrementin les despeses o disminueixin la retribució, i ha de revisar les tarifes i subvencions quan, encara que no hagi modificacions del servei, circumstàncies anormals i imprevisibles sobrevingudes determinin, en qualsevol sentit, la ruptura de l'equilibri econòmic."

I el 251,3) que preveu en quant a la retribució del concessionari:
"En tot cas, la retribució prevista per al concessionari s'ha de calcular de manera que permeti, mitjançant una bona i ordenada administració, amortitzar durant el termini de la
concessió el cost de l'establiment del servei, cobrir les despeses d'explotació i obtenir un marge normal del benefici industrial, sens perjudici del fons de reversió establert."

Vist l'informe d'Intervenció núm. 5BIS/2011, que s'adjunta a l'expedient.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta de la Regidora de Cultura i Ensenyament, per unanimitat acorda:

PRIMER.- Ajustar el contracte de la llar d'infants de Calafell El Petit Príncep (Calafell-Park) a les necessitats actuals.

SEGON.- Aprovar la despesa derivada d'aquest ajustament, que ascendeix a una quantitat mensual de 3.812 €, que suposa un import de 22.872,00 € fins al mes de juny de 2011. A mesura que es vagin matriculant alumnes l'aportació municipal extraordinària mensualment serà menor, per la qual cosa al mes de juny es procedirà a la regularització de l'import en funció dels alumnes matriculats, tenint en compte el quadre de costos adjunt.

TERCER.- Notificar al concessionari i als Departaments d'Intervenció i Tresoreria.

QUART.- Ratificar en el proper Ple que celebri la Corporació.

## 10.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE CONVENI DE COOPERACIÓ EDUCATIVA EFA CAMPJOLIU AMB L'AJUNTAMENT DE CALAFELL

Vist que es voluntat de la regidoria de Serveis interns mantenir una estreta col·laboració amb els centres docents universitaris mitjançant l'adopció de convenis concrets en matèria de cooperació educativa durat l'exercici 2011.

Vist que s'han realitzat diverses converses amb l'EFA CAMPJOLIU, per formalitzar un conveni de pràctiques amb alumnes d'aquest centre.

Vist el Reial decret 1845/1994 de 9 de setembre, sobre programes de cooperació educativa, estableix que en línies generals, l'objectiu fonamental d'aquest sistema d'educació, es aconseguir una formació integral de l'alumne universitari, mitjançant un programa educatiu paral·lel a la universitat i a l'empresa combinant teoria i pràctica. Es pretén així donar una oportunitat l l'estudiant de combinar els coneixements teòrics amb els de contingut pràctic i d'incorporar-se al món professional al finalitzar el programa amb un mínim d'experiència.

Vist que aquest conveni no estableix relació contractual entre l'alumne i l'empresa, atès que, per la seva naturalesa és estrictament acadèmica i no laboral.

Vist que aquest conveni no comporta cap despesa econòmica per part de l'entitat col·laboradora, en aquest cas l'Ajuntament de Calafell, i que per tant no comporta cap contraprestació salarial, així com tampoc d'assegurança de l'alumne que anirà a càrrec de l'EFA CAMPJOLIU.

Vist que es proposa tramitar un conveni de cooperació educativa entre l'EFA CAMPJOLIU i l'Ajuntament de Calafell per la realització de pràctiques externes durant el període des des 17 de gener de 2011 i fins 27 de maig de 2011 amb l'alumna Andrea Rubio Pérez.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel regidor de Serveis Interns i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar la tramitació d'un conveni de cooperació educativa entre l'EFA CAMPJOLIU i l'Ajuntament de Calafell per a la realització de pràctiques externes, sense cap despesa econòmica perquè la seva naturalesa és estrictament acadèmica i no laboral.

SEGON.- Realitzar les gestions oportunes per formalitzar un conveni de pràctiques amb l'alumna Andrea Rubio Pérez, durant el període estival.

TERCER.- Donar compte a l'EFA CAMPJOLIU, al CUP i a les seccions sindicals.

I sense d'altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a les 10:00 , i dóna l'acte per acabat, del qual jo, com a secretari/a en dono fe.