ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 2010/52

Calafell, en data 22 de desembre de 2010 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, sota la presidència del senyor Jordi Sánchez i Solsona i amb l'assistència dels regidors anomentats a continuació, assistits per la secretària accidental de la corporació senyora Agueda Subirana Alvarez amb l'objecte de celebrar cesio de caràcter Ordinari de primera convocatòria.

ASSISTENTS:

SR. RAMON FERRÉ I SOLÉ
SRA. MARIA TERESA CUMPLIDO I MANCEBO
SR. ANGEL VERGE I MARTIN
SR. JOAN CARLES ROBERT I POYATOS
SR. CARLES RION I TETAS
SRA. ANA MARIA GONZALEZ

ALTRES ASSISTENTS:

SRA. RAQUEL IBAR interventora acctal
SR. EDUALD TORRES ROBERT, director d'alcaldia i presidència

I a les 09:00h, el Sr. President obre la sessió i s'inicia a continuació el desenvolupament dels assumptes inclosos en l'ordre del dia que seguidament s'indiquen:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA NÚM 49 DE LA JUNTA GOVERN LOCAL 01/12/2010.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda aprovar l'acta de la sessió 49 de data 01 de desembre de 2010

2. APROVACIÓ FACTURES DE L'EDAR NÚM. 27-28-29-30-31 i 32 EN CONCEPTES DE REPOSICIÓ I MILLORES I SANEJAMENT DE CALAFELL

Atès que correspon a l'Agència Catalana de l'aigua, de conformitat amb l'article 4 del DL 3/2003 , la regulació i l'establiment d'auxilis econòmics i l'atribució de recursos econòmics a corporacions locals per a la realització dels objectius de la planificació hidrològica.

Atès que aquest Ajuntament va formular una petició demanant l'atribució de fons per dur a terme l'actuació d'explotació, conservació i manteniment de l'Edar de Calafell 2010 i reposició i millores del sistema de sanejament de Calafell 2010.

Atès que el Consell d'administració 94 de l'Agència Catalana de l'Aigua de data 10 d'octubre de 2007 , va acordar atribuir els recursos necessaris per dur a terme l'actuació de prestació del servei de sanejament de Calafell.

Atès que en la resolució de l'atribució de fons, condiciona l'efectivitat dels lliuraments de les atribucions, en funció de les despeses que l'administració competent justifiqui mitjançant la presentació de factures / certificacions.

Vistes les factures que tot seguit es relacionen :

NÚM. FRA	DESCRIPCIÓ	EXPEDIENT	IMPORT (€)
27	Reposició i millores: Reparació tamís autofiltrant	AF09000234	24.680,95
28	Reposició i millores: Substitució aire condicionat Kaysun 35 HN3	AF09000234	2.144,21
29	Reposició i millores: Reparació bancades, bomba núm.1 bomba núm. 3 impulsió planta	AF09000234	20.673,75
30	Reposició i millores: Substitució quadre elèctric de Mas Mel	AF09000234	14.425,51
31	Prestació servei sanejament 2010 Actualització de preus Gener-Octubre	AF10000041	23.852,26
32	Prestació servei sanejament 2010 ; novembre'10	AF10000041	74.983,49€
		TOTAL:	160.760,17€

La Junta de Govern local de conformitat amb la proposta del Regidor Medi Ambient, Serveis i Turisme per unanimitat acorda :

PRIMER.-. Aprovar la facturació de l'Agència Catalana de l'Aigua, segons el següent detall:

NÚM. FRA	DESCRIPCIÓ	EXPEDIENT	IMPORT (€)
27	Reposició i millores: Reparació tamís autofiltrant	AF09000234	24.680,95
28	Reposició i millores: Substitució aire condicionat Kaysun 35 HN3	AF09000234	2.144,21
29	Reposició i millores: Reparació bancades, bomba núm.1 bomba núm. 3 impulsió planta	AF09000234	20.673,75
30	Reposició i millores: Substitució quadre elèctric de Mas Mel	AF09000234	14.425,51
31	Prestació servei sanejament 2010 Actualització de preus Gener-Octubre	AF10000041	23.852,26
32	Prestació servei sanejament 2010 ; novembre'10	AF10000041	74.983,49€
		TOTAL:	160.760,17€

SEGON.- Donar compte d'aquesta resolució als departaments de Tresoreria, i Intervenció.

3. PROPOSTA D'ACORD DE INTERPOSICIÓ RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU, NOMENAMENT D'ADVOCAT I PROCURADOR I ACUMULACIÓ EXPROPIACIÓ ABARCA

El 6 de juliol de 2010 (RGE 22.222) el Jurat d'Expropiació ens va notificar l'acord, de 8 de juny de 2010, pel que va fixar en 333.606,65.- euros, inclòs el premi d'afecció, el justpreu de la finca del carrer Pescador de Calafell, propietat de la Sra. Cristina Abarca Allue (Exp Núm. 43/12/0379/0136-09-R).

L'Ajuntament de Calafell, el 5 d'agost de 2010, en contra de l'esmentat acord va interposar recurs de reposició sol·licitant la seva revocació, deixant-lo sense efecte i l'adopció d'un nou acord fixant el justpreu de la finca en la quantitat de 13.722,87.- euros, inclòs el premi afecció, tenint en compte la seva condició de solar rural.

El 27 d'octubre de 2010 (RGE 35.716), la Secció de Tarragona del Jurat de Expropiació de Catalunya ens va notificar acord, de 28 de setembre de 2010, per que va desestimar integrament el recurs de reposició.

Vits l'informe emès per l'Arquitecte Director del Servei d'Urbanisme i Habitatge de l'Ajuntament de Calafell, en data 30 de juliol de 2010, que figura a l'expedient i del qual es desprèn que: *"No es considera ajustat a la Llei 8/2007 l'acord del preu just adoptat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya en relació a l'expedient 43/12/0379/0137-09, en base a un informe elaborat pel vocal tècnic Xavier Rehues Estivill, donat que ha quedat demostrat en el cos del present informe que la finca valorada no reuneix les condicions de sòl urbanitzat que preveu l'art. 23 de la referida llei i per tant cal entendre que la parcel·la es troba en situació de rural i que per tot això cal tenir en compte la valoració presentada per l'Ajuntament de Calafell que calcula el seu valor considerant aquesta situació legal de parcel·la en qüestió"*.

I, d'altra banda, vist que, el 10 de novembre de 2010, la Junta de Govern Local va acordar comparèixer davant de la Secció Segona de la Sala Contenciós Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el recurs ordinari núm. 318/2010 interposat per la Sra. Cristina Abarca Allue contra l'acord de la Secció de Tarragona del Jurat de Expropiació de Catalunya, de 8 de juny de 2010, en el mateix expedient expropiatori núm. 43/12/0379/0136-09-R.

D'acord amb les articles 10.1.i, 14.1.3, 34, 35, 45 de la Llei de Jurisdicció Contenciós Administrativa.

D'acord amb el Decret Núm. 3619/2007, de 27 de juny de 2007, de delegacions de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb laproposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori, per unanimitat acorda:

PRIMER.- INTERPOSAR recurs contenciós administratiu i SOL·LICITAR l'acumulació amb el recurs ordinari 318/2010 del que ja som part demandada, davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya contra l'acord de la Secció de Tarragona del Jurat d'Expropiació, de 28 de setembre de 2010, pel qual va desestimar integrament el recurs de reposició interposat contra la resolució de l'esmentat Jurat, de 8 de juny de 2010, en relació a l'expedient expropiatori núm. 43/12/0379/0136-09 mitjançant el qual fixar el justpreu de la finca del carrer Pescador de Calafell, propietat del Sra. Cristina Abarca Allue, en la quantitat de 333.606,65.- euros, inclòs el remi d'afectació.

SEGON.- DESIGNAR com a lletrat d'aquest Ajuntament als Serveis Jurídics i com a procuradora representant a la Sra. Anna Maria Feixas Mir, que assumiran, respectivament, la defensa lletrada i la representació de les esmentat recurs contenciós, de conformitat amb el que disposa l'article 447.2 de la Llei Orgànica de Poder judicial .

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució al lletrat i a la procuradora pel seu coneixement i efectes.

4. PROPOSTA D'CORD DE INTERPOSICIÓ RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU, NOMENAMENT D'ADVOCAT I PROCURADOR EXPROPIACIÓ RIUDEUBAS

La Secció de Tarragona del Jurat d'Expropiació de Catalunya ens va notificar, el 6 de juliol de 2010 (RGE 22.223), l'acord, de 8 de juny de 2010, adoptat en l'expedient expropiatori núm. 43/12/0379/0137-09, pel qual va fitxar el justpreu de la finca del carrer Pescador, propietat del Sr. Joan Riudeubas Borrell, en la quantitat de 145.994,20.- euros, inclòs el 5 % premi d'afecció.

En data 5 d'agost de 2010, l'Ajuntament de Calafell va presentar recurs de reposició contra l'acord de la Secció de Tarragona del Jurat d'Expropiació de Catalunya, 8 de juny de 2010, pel que es va sol·licitar la seva revocació, deixant-lo sense efecte i l'adopció d'un nou acord fixant el justpreu en la quantitat de 6.005,45.- euros, d'acord amb la valoració de l'Ajuntament de Calafell.

Posteriorment, el data 27 d'octubre de 2010 (RGE 35.713), la Secció de Tarragona del Jurat d'Expropiació ens ha notificat acord, de 28 de setembre de 2010, pel que desestima integrament l'esmentat recurs de reposició.

Vits l'informe emès per l'Arquitecte Director del Servei d'Urbanisme i Habitatge de l'Ajuntament de Calafell, en data 30 de juliol de 2010, que figura a l'expedient i del qual es desprèn que: "No es considera ajustat a la Llei 8/2007 l'acord del preu just adoptat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya en relació a l'expedient 43/12/0379/0137-09, en base a un informe elaborat pel vocal tècnic Xavier Rehues Estivill, donat que ha quedat demostrat en el cos del present informe que la finca valorada no reuneix les condicions de sòl urbanitzat que preveu l'art. 23 de la referida llei i per tant cal entendre que la parcel·la es troba en situació de rural i que per tot això cal tenir en compte la valoració presentada per l'Ajuntament de Calafell que calcula el seu valor considerant aquesta situació legal de parcel·la en qüestió".

D'acord amb les articles 10.1.i, 14.1.3, 34, 35, 45 de la Llei de Jurisdicció Contenciós Administrativa.

D'acord amb el Decret Núm. 3619/2007, de 27 de juny de 2007, de delegacions de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori, per unanimitat acorda :

PRIMER.- INTERPOSAR recurs contenciós administratiu davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya contra l'acord de la Secció de Tarragona del Jurat d'Expropiació, de 28 de setembre de 2010, pel qual desestima el recurs de reposició interposat per aquest Ajuntament contra la resolució de l'esmentat Jurat, de 8 de juny de 2010, en relació a l'expedient expropiatori núm. 43/12/0379/0137-09 mitjançant el qual fixar el justpreu de la finca del carrer Pescador de Calafell, propietat del Sr. Joan Riudeubas Borrell, en la quantitat de 145.994,20.- euros, inclòs el premi d'afectació.

SEGON.- DESIGNAR com a lletrat als Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Calafell i com a procuradora representant a la Sra. Anna Maria Feixas Mir, que assumiran, respectivament, la defensa lletrada i la representació de les esmentat recurs contenciós, de conformitat amb el que disposa l'article 447.2 de la Llei Orgànica de Poder judicial .

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució al lletrat i a la procuradora pel seu coneixement i efectes.

5. PROPOSTA DE RECEPCIO DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL PARC EMPRESARIAL DE CALAFELL, POLÍGON II

Es dóna compte de l'escrit del Sr. Josep Clavé Campamà, com a president de la Junta de Compensació del Parc Empresarial de Calafell, polígon II, en el que aporta documentació per incorporar a l'expedient de recepció definitiva de les obres d'urbanització de l'esmentat polígonl.

Atès que, la Junta de Govern de data 7 d'abril de 2010, va acordar suspendre la tramitació de l'expedient fins que no fos aportada la documentació complementària requerida per l'Arquitecte Municipal, de conformitat amb l'informe que va emetre en data 6 d'abril de 2010.

Vist l'informe favorable emès a l'efecte per l'Arquitecte Municipal, que queda adjuntat a l'expedient

Atès el que disposa l'article 169 del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, Decret 305/06, que regula la recepció de les obres d'urbanització.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori, per unanimitat acorda:

PRIMER.- Recepcionar les obres d'urbanització del Parc Empresarial de Calafell, polígon II, promogut per la Junta de Compensació que porta el mateix nom.

SEGON.- Procedir al manteniment dels serveis allí existents com son: Aigua Potable, Clavegueram, Instal·lacions Elèctriques, Zones Verdes, Vials, Recollida d'Escombraries i Neteja viària.

TERCER.- Donar compte d'aquest acord a l'interessat i als Departaments de Medi Ambient i Serveis Contractats, Via Pública, Policia Local (per tal de cobrir la vigilància).

6. PROPOSTA APROVACIÓ CERTIFICACIÓ OBRES NÚM. 9 URBANITZACIÓ PARC ARQUEOLÒGIC DEL CASTELL, SECTORS PLAÇA CATALUNYA I APARCAMENT OEST

PROPOSTA APROVACIÓ CERTIFICACIÓ OBRES NÚM. 9 URBANITZACIÓ PARC ARQUEOLÒGIC DEL CASTELL, SECTORS PLAÇA CATALUNYA I APARCAMENT OEST

Vista la certificació d'obra núm. 9 i la corresponent factura relativa al projecte d'urbanització del Parc Arqueològic del Castell de Calafell, sectors Plaça Catalunya i Zona Est, presentada per l'empresa adjudicataria AMC 5 S.A., per un import de 134.630,81 euros.

Atès que la mateixa ha estat conformada per l'Arquitecte Tècnic Municipal i Director de les obres.

Vist l'informe núm. 1362/10-PD 1941, emès pel Departament d'Intervenció que consta l'expedient de licitació de les obres.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta delEl Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori, per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres núm. 9 i la corresponent factura relativa al projecte d'urbanització del Parc Arqueològic del Castell de Calafell, sectors Plaça Catalunya i Zona Est, presentada per l'empresa adjudicataria AMC 5 S.A., per un import de 134.630,81 euros.

SEGON.- Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció

7. PROPOSTA RECTIFICACIO ERROR MATERIAL DE L'ACORD JUNTA DE GOVERN DE DATA 1 DE DESEMBRE DE 2010 D'APROVACIÓ PROPOSTA DE DESPESA 2058/10

La Junta de Govern Local en data 1 de desembre de 2010, va acordar l'aprovació de la proposta de despesa 2058/10, d'Ampliació de la Realització de la presentació de l'Audiovisual del POUM, a l'empresa AAA, Arquitectura i Disseny SLP

Respecte aquest acord, s'ha detectat un error material en la redacció de l'apartat Primer de la part resolutiva pel que fa a l'import i el número de la proposta de despesa.

Vist que es tracta d'errades materials i què, a l'emparament de l'art. 105 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99, de 13 de gener, les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades matrials, de fet o aritmètiques, existents en els seus actes.

Vista la delegació de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, per mitjà del Decret núm. 3619/2007, on entre d'altres, delegà les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import excedeixi 12.000 Euros i no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121'04 Euros, incloses les de caràcter pluriannual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats, no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori, per unanimitat acorda:

PRIMER.- Rectificar l'errada material a la redacció de l'acord de la Junta de Govern Local de data 1 de desembre de 2010, quedant el redactat correcte de la següent manera:
".Aprovar la proposta de despesa núm. 2058/10, per un import de 21.228,20€ IVA inclòs, d'acord amb la sol·licitud i informe favorable del Departament d'Intervenció a favor de:
AAA ARQUITECTURA I DISSENY
c/ Mèxic 17 BARCELONA
NIF: B64902596"

SEGON.- Notificar als interessats i al Departament d'Intervenció

8. PROPOSTA APROVACIÓ INICIAL PROJECTE DE REMODELACIÓ DE L'AV. MARCA HISPÀNICA (FASE II)

Es dóna compte del Projecte de Remodelació de l'av. Marca Hispànica (fase II), redactat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost per contracta de 141.076,54€

Atès que l'esmentat projecte té per objecte, canviar el disseny de la secció del carrer per tal d'aconseguir tenir una banda d'aparcament i dos sentits de circulació.

Atès el que disposa l'art. 37 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

La Junta de Govern local de conformitat amb la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori i el Regidor d'Urbanitzacions, per unanimitat acorda :

PRIMER.- Aprovar inicialment el Projecte de Remodelació de l'av. Marca Hispànica (fase II), redactat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost per contracta de 141.076,54€

SEGON.- Sotmetre l'anterior acord a informació pública pel termini de trenta dies, en el B.O.P., cas de no presentar-se al·legacions es considerarà aprovat definitivament, sense necessitat de nou acord.

TERCER.- Manifestar que l'execució del projecte es portarà a terme una vegada hi hagi la corresponent consignació pressupostària en el pressupost.

9. PROPOSTA D'ACORD DE RECUPÈRACIÓ D'OFICI DE PART DE LA ZONA DELS EQUIPAMENTS DEL POLÍGON 1 DEL PARC EMPRESARIAL

En data 5 d'agost de 2009, per acord de la Junta de Govern Local es va incoar contra l'entitat Construcalidad 2000, SL, expedient per la recuperació d'ofici de part de la zona de equipaments situada al carrer Bassa Miquela, 28-30 del Polígon Empresarial de Calafell.

Tramitat l'expedient de recuperació d'ofici de l'esmentada part del bé de titularitat municipal, en el que s'ha acreditat que l'Ajuntament no disposa de la totalitat de la possessió per haver estat ocupat per l'entitat Construcalidad 2000, SL.

Atorgat termini d'audiència a la interessada va presentar escrit extemporani d'al·legacions sense acreditar cap títol legitimador de la seva possessió.

En data 8 d'octubre de 2009, l'assessor jurídic de l'Àrea de Territori va emetre informe pel qual es proposa desestimar les al·legacions presentades per la interessada i continuar amb la tramitació del present expedient per la recuperació d'ofici de bé esmentat.

L'article 147.1 del ROAS i l'article 227.2 de la Llei Municipal i Règim Local de Catalunya dintre de les seves competències, poden recuperar per si mateixos, en qualsevol moment, la possessió dels seus béns de domini públic.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Regidor de l'Àrea de Territori, Sr. Ramón Ferré i Solé, per unanimitat acorda:

PIRMER.- DISPOSAR la recuperació d'ofici de la part de la zona d'equipaments del Polígon 1 del Parc Empresarial de Calafell ocupada per l'entitat Construcalidad 2000, SL. i titularitat de l'Ajuntament de Calafell.

SEGON .- ORDENAR a l'entitat Construcalidad 2000, SL, que en el termini de 15 dies, des de que li sigui notificat aquest acord, cessi en la seva actuació d'ocupació de l'esmentat immoble i que el deixi a la lliure disposició de l'Ajuntament.

TERCER.- DISPOSAR que, en cas de que l'entitat Construcalidad 2000, SL, no doni compliment a l'ordre continguda al paràgraf precedent, es procedeixi per part dels serveis municipals a la

recuperació de la possessió de l'immoble, utilitzant els mitjans d'execució forçosa legalment procedents, i sol·licitant si és precís l'auxili de la força pública.

QUART.- NOTIFICAR la present resolució a les persones interessades

10. ACORD DE COMPAREIXENÇA JUDICIAL COM A PART DEMANDADA I NOMENAMENT D'ADVOCAT I PROCURADOR- JUNTA DE COMPENSACIÓ PARC EMPRESARIAL DE CALAFELL POLIGON 2

Vist l'escrit tramés per el Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2 de Tarragona (REN 38.837, 23/11/2010), en virtut del qual es comunica a aquest Ajuntament la interposició del recurs ordinari número 575/2010, per part de la JUNTA DE COMPENSACIÓ PARC EMPRESARIAL DE CALAFELL POLIGON 2, contra l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell, de 8 de juliol de 2010 pel qual es va desestimar el recurs de reposició interposat per la recurrent contra l'acord de Junta de Govern Local de 17 de març de 2010 que va estimar el recurs d'alçada interposat pel Sr. Josep Maria Garriga Milà, la Sra. Judit Mas Torrell, el Sr Marcelí Totosaus Rigual i la Sra Anna Garriga Riera com a membres de "TOTOSAUS-GARRIGA, CB" contra la sexta i la sèptima derrama de les quotes d'urbanització girades per l'esmentada Junta.

Considerant que en el present escrit és cita a termini a aquesta Administració, mitjançant petició de remissió de l'expedient administratiu objecte d'aquest recurs, per la seva compareixença en el procediment judicial.

Per tot això, i fent ús de les atribucions conferides a aquesta Alcaldia, segons Decret Núm. 3619/2007, de 27 de juny de 2007.

La Junta de Goven Local de conformitat amb la proposta del Tinent Alcalde de l'Àrea de Territori, per unanimitat acorda :

PRIMER.- COMPARÈIXER com a part demandada en els recurs contenciós administratiu Recurs Ordinari Núm. 575/2010 interposat pel Sr. Josep Maria Garriga Milà, la Sra. Judit Mas Torrell, el Sr Marcelí Totosaus Rigual i la Sra Anna Garriga Riera com a membres de "TOTOSAUS-GARRIGA, CB" i que es segueix davant del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2 de Tarragona.

SEGON.- DESIGNAR com a lletrats els Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament i com a procuradora representant a la Sra. Maria Josepa Martínez Bastida, que assumiran, respectivament, la defensa lletrada i la representació del esmentat recurs, Segons el que disposa l'article 447.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial.

TERCER.- TRAMETRE al Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2 de Tarragona l'expedient administratiu objecte del present recurs ordinari núm. 575/2010.

QUART.- COMUNICAR la present resolució al lletrat i a la procuradora pel seu coneixement i efectes.

11. DONAR COMPTE SENTÈNCIA 265/2010 REFERENT AUTO 108/2010 A NOM DE XAVIER VILLALTA DE LA CRUZ

Vista la Sentència 265/2010 dictada pel Jutjat de lo Social Núm. 1 de Tarragona, en rferència a l'Auto 108/2010 Interposat pel Sr. Xavier Villalta de la Cruz contra l'Ajuntament de Calafell.

Atès el contingut literal en la part dispositiva: *"Que DESESTIMANDO la demanda por despido presentada por D. XAVIER VILLALTA DE LA CRUZ cond D.N.I. nº 39.698.030-F, contra el AYUNTAMIENTO DE CALAFELL, se absuelve a la demandada de los pedimentos de la parte actora."*

Vist l'informe del Director de Serveis Jurídics, que s'adjunta a l'expedient.

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 3619/2007, de 27 de juny, de delegació genèrica d'atribucions en matèria de defensa jurídica en referència a l' assabentat i l'ordre de compliment de les resolucions judicials dictades en procediments judicials.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Serveis Interns , per unanimitat acorda:

PRIMER.- Quedar assabentats de la Sentència núm. 265/2010, de data 31 d'agost de 2010, dictada pel Jutjat de lo Social 1 de Tarragona, referent a l'expedient:108/2010.

SEGON.- Donar compte als interessats i al Jutjat de lo Social 1 de Tarragona.

12. PRECS I PREGUNTES

No hi haguè

DE CONFORMITAT AMB EL QUE DISPOSA L'ART. 47.3 DE LA LLEI 7/85 D'ABRIL I L'ART. 100.3 DE LA LLEI 8/87 DE 15 D'ABRIL MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA INCLOURE A L'ORDRE DEL DIA, AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA ELS SEGÜENTS ASSUMPTES :

13.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE LES AL.LEGACIONS PRESENTADES SOBRE L'INFORME TÈCNIC DE LES OBRES DE REFORMA I AMPLIACIÓ DEL CINEMA IRIS I CONTINUACIÓ DE L'EXPEDIENT.

La Junta de Govern Local en data 6 d'octubre de 2010 va aprovar l'expedient de contractació i, inicialment el plec de clàusules econòmiques, administratives i tècniques particulars per a l'adjudicació de les obres de Reforma i Ampliació del cinema Iris.

En sessió de data 18 de novembre de 2010 es va acordar suspendre el tràmit de l'expedient per la discrepància entre el preu del projecte abans d'IVA i el preu de licitació, i sol.licitar el corresponent informe tècnic per a la seva continuació.

L'arquitecte director del servei d'urbanisme i habitatge en data 23 de novembre de 2010 va emetre l'informe tècnic sol.licitat i, per acord de la Junta de Govern d'1 de desembre de 2010 es va acordar donar trasllat de l'informe, donant audiència als licitadors presentats pel termini de cinc dies hàbils als efectes de presentar al.legacions.

Finalitzat en data 13 de desembre el termini de presentació d'al.legacions, resulta que se n'han presentat les següents:

- Construccions Ferré.- presenta el compromís de l'empresa de preu licitat més l'IVA corresponent, segons les indicacions de l'annex del Plec de Clàusules de la licitació.
- GrupMas edificació SL.- conservar el pressupost de projecte i modificar l'IVA a aplicar al pressupost de contractació passant del 16% previst a data de projecte al 18% vigent, el que representa haver d'incrementar la quantitat prevista pressupostàriament.
- Grupo Solca.- Conservar la quantitat a disposar pressupostàriament i modificar el pressupost de projecte reduint-lo i modificant l'oferta econòmica.

Vist que les al.legacions han estat sotmeses a proposta de la Mesa de Contractació d'aquesta data.

La Junta de Govern de conformitat amb la proposta del Regidor de l'Àrea de Territori, per unanimitat acorda:

PRIMER.- Desestimar les al.legacions presentades per Construccions Ferré i Grupo Solca, en base a la clàusula segona del plec de clàusules econòmiques i administratives.

SEGON.- Estimar l'al.legació presentada per GrupMas edificació S.L.

TERCER.- Conservar el pressupost del projecte com a referència, i un cop adjudicada l'obra, imputar l'IVA que correspongui legalment al moment d'execució del contracte.

QUART.- Que les propostes passin a informe tècnic per fer la corresponent valoració.

CINQUÈ.- Notificar als al.legants així com al Departament de Territori.

14.- PROPOSTA APROVACIÓ CERTIFICACIÓ OBRES NÚM. 3 MILLORA I ADEQUACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE I DE SANEJAMENT, RENOVACIÓ DE LA XARXA D'ENLLUMENAT DE L'AV. MN. JAUME TOBELLA ENTRE EL C/ MÀRTIRS I EL C/ DEL MAR

Vista la certificació d'obra núm. 3 i la corresponent factura relativa al projecte de MILLORA I ADEQUACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE I DE SANEJAMENT, RENOVACIÓ DE LA XARXA D'ENLLUMENAT DE L'AV. MN. JAUME TOBELLA ENTRE EL C/ MÀRTIRS I EL C/ DEL MAR, presentada per l'empresa adjudicataria EXC. I ENDERROCS VALLÉS SLU, per un import de 6.021,21 euros.

Atès que la mateixa ha estat conformada per l'Arquitecte Municipal i Director de les obres.

Vist l'informe núm. 267/10-PD 278, emès pel Departament d'Intervenció que consta l'expedient de licitació de les obres

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori, per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres núm. 3 i la corresponent factura relativa al projecte de MILLORA I ADEQUACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE I DE SANEJAMENT, RENOVACIÓ DE LA XARXA D'ENLLUMENAT DE L'AV. MN. JAUME TOBELLA ENTRE EL C/ MÀRTIRS I EL C/ DEL MAR, presentada per l'empresa adjudicataria EXC. I ENDERROCS VALLÉS SLU, per un import de 6.021,21 euros.

SEGON.- Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció

15.- PROPOSTA D'AUTORITZACIÓ A L'EMPRESA URBASER, S.A. PER LES TASQUES DE CANVI D'INSTAL·LACIONS AL PARC EMPRESARIAL

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del per unanimitat acorda: Deixar aquesta proposta sobre la taula.

16.- PROPOSTA DE RATIFICAR LA CADUCITAT I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE PER LA CONCESSIÒ DEL SERVEI DE CONSERVACIÓ, RECUPERACIÓ I MILLORA DELS PARCS I JARDINS PÚBLICS MUNICIPALS SUBSCRIT AMB LA FUNDACIÓ SANTA TERESA-VENTALL I APROVAR LA SEVA LIQUIDACIÓ.

El 29 de juliol de 1994, es va formalitzar per part de la Fundació Santa Teresa-Ventall i l'Ajuntament de Calafell el contracte de concessió del Servei de Conservació, recuperació i millora dels parcs i jardins públics municipals. En aquesta contractació el Plec de Condicions Jurídiques, Econòmiques,

Administratives i Tècniques que la regien preveien un període de vigència del mateix de cinc anys, comptadors a partir de la data d'inici de la prestació del servei, preveient-se ampliar el seu període de vigència per anualitats naturals sempre i quan, en els tres mesos anteriors a la finalització del període inicial o de qualsevol de les pròrrogues, cap de les parts manifestés la seva voluntat de no prorrogar el contracte.

En data 12 d'abril de 1999, l'Ajuntament de Calafell va procedir a formalitzar la denúncia del contracte, per transcurs del termini de vigència inicial, a partir de l'1 d'agost de 1999, atès que l'Ajuntament havia previst una nova adjudicació del servei. A pesar d'aquest fet, en data posterior, mitjançant Decret de l'Alcaldia 2076/1999, de 21 de juliol, es va acordar, a l'empara del que preveu l'article 235.a) del Decret 179/1995, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals (en endavant, ROAS) i el que preveia l'article 46 del Plec, la pròrroga del contracte fins que "*la nova adjudicatària es fes càrrec del servei*", continuant, en conseqüència, la prestació dels serveis objecte del contracte adjudicat fins l'any 2010, havent-se procedit a l'ampliació del seu objecte els anys 1995 i 2001 i acordat, així mateix, les corresponents revisions de preus pels treballs realitzats durant els exercicis 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005 i 2006.

Mitjançant Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell de 10 de març de 2010, es va resoldre declarar extingida la concessió a data de 31 de març de 2010, per haver-se exhaurit el seu termini de vigència. Aquest acord fou notificat a la Fundació Santa Teresa-Ventall el dia 26 de març de 2010. La Fundació Santa Teresa-Ventall va presentar un escrit d'al·legacions a l'esmentat acord en el que, succintament, manifestava:

1) que l'acord adoptat era nul per indefensió del concessionari en la mesura què, havent-se notificat l'acord el 29 de març de 2010, l'extinció del contracte produiria efectes abans del transcurs del termini d'informació pública, contradient l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (en endavant, LRJAP-PAC);
2) que el contracte adjudicat l'any 1994 es trobava vàlidament prorrogat en virtut del Decret de l'Alcaldia 2076/1999, de 21 de juliol, sense que s'hagués produït la condició a la que se subjectava la indicada pròrroga
3) que, així mateix, caldria considerar que la durada màxima de la concessió atorgada era de 50 anys
4) que en qualsevol cas, l'acord vulnerava l'article 4 del Plec de Condicions, que establia un sistema de pròrrogues tàcites per anys naturals, raó per la qual, subsidiàriament, caldria considerar que el contracte subscrit estava vigent fins el dia 31 de desembre de 2010 i, finalment,
5) que calia donar una resposta expressa a la sol·licitud de pròrroga formulada pel concessionari.

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 30 d'abril de 2010 es varen estimar parcialment les al·legacions formulades, assenyalant que, fins i tot en el cas que el contracte adjudicat a la Fundació Santa Teresa-Ventall s'hagi de considerar prorrogat fins que un nou concessionari es faci càrrec del servei, tant la legislació aplicable com el Plec de Clàusules que regeixen el contracte atorguen a l'administració la facultat d'extingir les concessions abans del transcurs del termini de vigència,

mitjançant el seu rescat, "*sens perjudici de les indemnitzacions que es puguin acordar en benefici de l'adjudicatari*".

Posteriorment, mitjançant Decret 2010/1869 de 11 de maig de 2010 de la regidoria de Medi Ambient de l'Ajuntament, s'acordà l'adopció de tot un seguit de mesures per fer efectiva l'extinció del contracte. Contra aquest acord, la Fundació Santa Teresa-Ventall va presentar, en data 13 de maig de 2010, Recurs de Reposició, en el que:

1) se sol·licita la suspensió de l'executivitat de l'acord impugnat, a l'empara del que preveu l'article 111 de la LRJAP-PAC, atesos els perjudicis que el mateix ocasiona a la concessionària

2) es considera que l'ordre de cessament en la prestació del servei continguda en l'acord impugnat és contraria al què disposa l'article 250 en relació a l'article 235 del ROAS i, finalment,

3) sol·licita que li sigui notificat qualsevol acord que s'adopti en relació a la nova adjudicació del contracte de conservació, renovació i millora dels parcs i jardins urbans.

Així doncs, a la vista dels antecedents exposats, en la present nota informativa s'analitzarà, en primer lloc, quina és la situació jurídica en la que es trobava el contracte adjudicat a la Fundació Santa Teresa-Ventall l'any 1999 en el moment en què l'Ajuntament en va acordar la seva extinció, el mes de març de 2010, així com quin ha de ser el procediment que ha de seguir l'Ajuntament de Calafell per eventualment declarar extingit el contracte amb la Fundació Santa Teresa-Ventall i les conseqüències que, des del punt de vista indemnitzatori, es poden derivar d'aquesta decisió.
Es va sol·licitar informe extern del despatx d'advocats PAREJA & ASSOCIATS quin resultat consta en l'expedient de referència. Del qual es va donar trasllat a la Fundació Santa Teresa-Ventall, i que en data 13 de desembre d'enguany van presentar les al·legacions que van creure escaients.

La tècnica de medi ambient municipal ha emès informe al respecte dels serveis prestats per l'empresa VENTALL, que consta en l'expedient.

Consideracions jurídiques

Ens remetem integrament a les fonamentacions jurídiques de l'informe del despatx d'advocats PAREJA & ASSOCIATS quin resultat consta en l'expedient de referència, que considerem prou fonamentat al respecte.

No obstant, s'ha de considerar que havent-se iniciat la licitació del servei mitjançant procediment obert, i atenent a que en l'actualitat aquest procés està en la seva última fase, es convenient mantenir la prestació fins a l'adjudicació i pressa de servei del nou adjudicatari a Fundació Santa Teresa-Ventall, a fi d'evitar un perjudici a l'interés general al perjudicar-se el servei. Per tant, atenent a aquesta circumstància, i al fet de que ja s'ha iniciat la licitació i està únicament pendent de la seva adjudicació es pel que es proposa aquesta situació absolutament temporal limitada en el temps per la resolució del procediment de licitació del servei pel procés legalment establert.

A la vista dels antecedents de l'expedient, l'escrit de l'empresa i del contingut dels diferents informes referits,

Vist l'informe núm 1546 – PD 2293, emès pel Departament d'Intervenció, que s'adjunta a l'expedient.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Regidor de l'Àrea de Medi Ambient, Serveis i Turisme, per unanimitat acorda:

PRIMER.- DESESTIMAR la petició de l'advocat de Ventall, i ratificar la caducitat i extinció del contracte per la concessió del servei de conservació, recuperació i millora dels parcs i jardins públics municipals subscrit amb la Fundació Santa Teresa-Ventall, que ja es va extingir, a tots els efectes, el dia 1 d'agost de 1999, ja que segons la normativa ni el Decret de l'Alcalde de l'Ajuntament de Calafell 2076/1999 ni el Plec de Clàusules Administratives que regien el contracte permeten considerar que el contracte hagi estat vàlidament prorrogat a partir d'aquella data.

SEGON.- ORDENAR a la Fundació que cessi en la prestació del servei en el precís moment en que estigui adjudicada la contracta del servei i la nova empresa adjudicatari estigui en situació d'iniciar la seva prestació, tot això, sense ni tan sols estar obligat a declarar formalment l'extinció del contracte i sense que el contractista pugui al·legar un suposat dret a continuar prestant el servei, en virtut d'una pròrroga vàlidament acordada.

TERCER.- APROVAR LA LIQUIDACIÓ del contracte en el que s'haurà d'abonar a la Fundació Santa Teresa-Ventall l'import dels treballs efectivament realitzats, i que es reflecteix en l'informe de la tècnica municipal de medi ambient que ascendeixen a un total import de 286.794,74 € en el termini comprés entre el mes de maig i el mes de desembre de 2010, així com, si s'escau, la devolució de la fiança constituïda legalment en el seu moment.

QUART.- NOTIFICAR aquests acords als interessats, a intervenció i a tresoreria.

17. PROPOSTA DE RENUNCIAR A LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA DIRECCIÓ GENERAL DE TURISME PER AL PLA DE DESENVOLUPAMENT TURÍSTIC ATORGADA A L'ORGANISME AUTÒNOM MUNICIPAL

L'Ajuntament de Calafell, en data 1 d'abril de 2010, va sol·licitar a la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya, una subvenció a l'empara de la base del programa 06 Foment Territorial del Turisme, d'acord amb l'Ordre IUE/120/2010 de 24 de febrer.

En data 6 d'octubre de 2010, el Director General de Turisme, va dictar resolució de concessió d'una subvenció de 51.421,82 euros, per a la Millora de l'accessibilitat d'equipaments culturals lligats a les rutes per a persones discapacitades físiques, psíquiques o sensorials.

Atès que la data límit per a justificació de la subvenció finalitza el dia 3 de desembre de 2010.

Atès que, les actuacions no s'han pogut portar a terme en el termini previst.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Serveis Personals, i per unanimitat acorda:

PRIMER.- RENUNCIAR subvenció atorgada per la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya, Departament d'Innovació, Universitat i Empresa, d'import 51.421,82€, pels motius exposats en els antecedents.

SEGON.- Donar compte a la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya

18. PROPOSTA DE RENUNCIAR A LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA DIRECCIÓ GENERAL DE TURISME PER AL PROGRAMA DE SENYALITZACIÓ DEL PLA DE DESENVOLUPAMENT TURÍSTIC

L'Ajuntament de Calafell, en data 1 d'abril de 2010, va sol·licitar a la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya, una subvenció a l'empara de la base del programa 07 Senyalització, d'acord amb l'Ordre IUE/120/2010 de 24 de febrer.

En data 6 d'octubre de 2010, el Director General de Turisme, va dictar resolució de concessió d'una subvenció de 6.000,38 euros, per a la Millora de la senyalització, identificació i interpretació dels recursos turístics del municipi, mitjançant la incorporació d'elements de suport i senyals informatius multilingües, a més dels oficials a Catalunya.

Atès que la data límit per a justificació de la subvenció finalitza el dia 3 de desembre de 2010.

Atès que, les actuacions no s'han pogut portar a terme en el termini previst.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Serveis Personals, i per unanimitat acorda:

PRIMER.- RENUNCIAR subvenció atorgada per la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya, Departament d'Innovació, Universitat i Empresa, d'import 6.000,38€, pels motius exposats en els antecedents.

SEGON.- Donar compte a la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya

19.- PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ DEFINITIVA DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA AMB DESTINACIÓ A LA CREACIÓ DE 74 PLACES PER A

INFANTS DE ZERO A TRES ANYS EN CENTRES DE TITULARITAT MUNICIPAL NOVA LLAR D'INFANTS DE SEGUR

Vist l'escrit tramès pel director general de Recursos del Sistema Educatiu el sr. Camil Fortuny i Recasens, on ens notifica la Resolució de data 29 d'octubre de 2010 per la qual ens atorga definitivament una subvenció per a un import màxim de 370.000 euros a l'Ajuntament de Calafell, pel concepte de creació i/o consolidació de places per a infants de zero a tres anys en centres de titularitat municipal, d'acord amb el projecte aprovat per Resolució de 28 de maig de 2009, amb càrrec al crèdit EN03 D/760000200/421A/0000 foment de llars d'infants municipals del pressupost de l'any 2011.

Atès que per Resolució del 15/02/10 es va atorgar provisionalment una subvenció de 370.000 euros a aquest ajuntament pel mateix concepte.

Atès que amb data 9/08/10, l'arquitecte encarregat de l'obra va certificar la finalització de la construcció de la llar d'infants "El Rasclet" ubicada al carrer Repòs núm. 44-46, de Segur de Calafell i l'ajuntament va recepcionar l'obra el 31/08/10.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada per la Tinent d'alcalde de Serveis Personals i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Acceptar definitivament la subvenció concedida per la Generalitat de Catalunya departament d'Educació per un import de 370.000euros.

SEGON.- Donar compte del present acord a la Generalitat de Catalunya i als Departaments d'Intervenció i de tresoreria municipals.

I sense d'altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a les 10:20, I dóna l'acte per acabat, del qual jo, com a secretari/a en dono fe.