ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚM. 2011/5

Calafell, en data 2 de febrer de 2011 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, sota la presidència del senyor Jordi Sánchez i Solsona i amb l'assistència dels regidors anomentats a continuació, assistits per la secretària accidental de la Corporació senyor/a Agueda Subirana Alvarez amb l'objecte de celebrar cesio de caràcter Ordinari de primera convocatòria.

ASSISTENTS:
SRA. ANA MARIA GONZALEZ
SR. RAMON FERRÉ I SOLÉ
SRA. MARIA TERESA CUMPLIDO I MANCEBO
SR. ANGEL VERGE I MARTIN
SR. JOAN CARLES ROBERT I POYATOS
SR. CARLES RION I TETAS

ALTRES ASSISTENTS:
SRA. MIRÈIA AYATS ESCARRÉ, interventora acctal
SR. EDUALD TORRES ROBERT, director d'alcaldia i presidència

I a les 09:30 h, el Sr. President obre la sessió i s'inicia a continuació el desenvolupament dels assumptes inclosos en l'ordre del dia que seguidament s'indiquen:

1. RESUM PADRÓ SUBMINISTRAMENT AIGUA, RECOLLIDA ESCOMBRARIES I SERVEI DE CLAVEGUERAM 6è BIMESTRE 2010

Es dona compte, mitjançant el decret núm. 304/2011 de data 02 de febrer del 2011 de l'aprovació del padró de subministrament d'aigua, recollida d'escombraries i servei de clavegueram, corresponent al 6è. bimestre del 2010, presentat per l'empresa Sorea, SA, el qual transcriu:

"Vist el resum del padró de subministrament d'aigua, recollida d'escombraries i servei de clavegueram, corresponent al 6è bimestre de 2010, per un import total de 1.499.500,40€ presentat en aquesta tresoreria per l'empresa Sorea S.A., adjudicatària d'aquests serveis, amb el següent desglossament:

Consum d'aigua	501.335,64
IVA Consum d'aigua	40.137,85
Conservació de comptadors	48.873,16
IVA Conservació de comptadors	8.838,62
Clavegueram	98.396,08
Cànon aigua	251.995,71
Brossa	549.923,34
Total	1.499.500,40

Vist el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març que aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i la Llei 30/92 de 26 de novembre sobre Règim jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.

Atès el que s'estableix a les ordenances fiscals de 2008, núms.2.1.7 reguladora de la taxa per a la recollida d'escombraries; 2.1.8 reguladora de la taxa per la prestació del servei de clavegueram i 2.1.10 reguladora de la taxa per la prestació del servei de proveïment d'aigües.

Vist l'informe núm. 2/2011 emès per la Tresoreria Municipal.

Vistes les atribucions que em són conferides per Decret d'Alcaldia 3621/2007 de data 27 de juny de 2007

RESOLC:

PRIMER- Aprovar el padró corresponent al 6è bimestre de 2010 d'import de 1.499.500,40,- EUROS.

SEGON- Donar coneixement del present decret a la Junta de Govern Local, departaments de Intervenció i a l'empresa SOREA, S.A."

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del regidor de lÀrea de Serveis Interns per unanimitat acorda:

PRIMER - Quedar-ne assabentat de l'aprovació del padró de subministrament d'aigua, recollida d'escombraries i servei de clavegueram del 6è bimestre de 2011 presentat per l'empresa Sorea, SA.

2.- PROPOSTA DE DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA NÚM. 28/2011 REFERENT AL RECURS ORDINARI 643/2009 DE SOCIEDAD PROMOCIONS I INVERSIONS OLIVERAS ROSELL SL

Vista la Sentència núm. 28/11 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Tarragona, referent al recurs ordinari 643/2009 interposat per Sociedad Promocions i Inversions Oliveres Rosell SL contra l'Ajuntament de Calafell.

La sentència literalment transcrita diu: *"Que debo DESESTIMAR Y DESESTIMO el Recurso contencioso administrativo interpuesto por PROMICIONS I INCERSIONS OLIVERAS ROSELL, SL contra Decreto 2009/4473, de fecha 25 de septiembre de 2009, del Regidor de Territori del Ayuntamiento de Calafell, por el que se desestimó la petición de que se ejecutara el Acuerdo del Pleno del citado Consistorio, de 24 de mayo de 2007, por el que se aprobaba provisionalemente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana, Sector G "Oliveras-Alorda", y someter la citada aprobación a información pública y solicitar los informes de los organismos afectados de acuerdo con sus competencias sectoriales, declarando que el citado acto es ajustado a derecho, y sin que proceda la imposición del pago de costas procesales.*

Vist l'informe del Director de Serveis Jurídics, que s'adjunta a l'expedient.

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 3619/2007, de 27 de juny, de delegació genèrica d'atribucions en matèria de defensa jurídica en referència a l' assabentat i l'ordre de compliment de les resolucions judicials dictades en procediments judicials.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori per unanimitat acorda:

PRIMER.- Quedar assabentats de la Sentència núm. 28/11 de data 25 de gener de 2011, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 2 Tarragona, referent a l'expedient: 643/2009.

SEGON.- Donar compte al departament de Territori.

3.-PROPOSTA DE DESESTIMACIÓ DE LA RECLAMACIÓ PER RESPONSABIITAT PATRIMONIAL PER DANYS PERSONALS INSTADA PER LA SENYORA ESTHER NOEMÍ GARIBALDI SANTA MARIA

Fets

1. Són objecte de reclamació els danys personals soferts per la senyora Garibaldi al carrer Pau Neruda amb Avinguda Catalunya de Segur de Calafell, concretament el dia 10 d'octubre de 2009 al·legant com a motiu la caiguda a la via pública provocada per tub de plàstic foradat del qual sortia aigua.

2. Consta a l'expedient que el primer document pel qual aquesta Corporació ha tingut coneixement dels fets, data del dia 21 d'octubre de 2009, RGE 26.726.

3. El dia 12 de novembre de 2009 s'admet a tràmit la reclamació patrimonial que és degudament notificada.

4. El dia 7 de juny de 2010, amb RGE 18.955, l'empresa Agrovial emet el següent informe:
" Assabentats amb data 31-05-2010 i en relació al sinistre de Esther Garibaldi de Santa Maria, de data 11-10-2009, al carrer Avinguda Catalunya amb Pau Neruda de Segur de Calafell dir que:

1. Un cop vista la reclamació i la documentació gràfica aportada en l'informe s'ha comprovat que:
a. L'empresa AGROVIAL, S.A. no ha tingut coneixement dels fets fins el dia 31 de maig de 2010, dia que varem rebre la documentació per part de l'Ajuntament de Calafell.
b. L'empresa AGROVIAL, S.A. concessionària de les obres de Millora del Centre de Segur, tenia la vorera en qüestió totalment formigonada, vallada i lliure d'objectes.
c. En la fotografia s'aprecia com a la vorera hi ha una canonada d'aigua provisional col·locada per l'empresa d'aigües municipal, SOREA.

2. Es pot deduir que la caiguda en cap cas va ser ocasionada per les obres que executa l'empresa AGROVIAL, S.A. ja que estaven degudament senyalitzades i protegides."

5. El dia 20 de gener de 2010, amb RGE 2794, l'empresa SOREA, S.A. emet informe que es transcriu literalment:
" Un cop revisada la documentació pel Serveis Tècnics de Sorea exposar que:

En la documentació no consta cap informe policial dels fets que es descriuen.

En el registre d'incidències de Sorea no hi ha cap avís del dia 10 d'octubre en el lloc dels fets, avisant de cap anomalia en la instal·lació de la xarxa provisional d'aigua muntada, durant les obres realitzades al centre de Segur de Calafell.

Sorea no va rebre cap avís per part dels responsables de l'obra, conforme hi havia un tub que pogués originar un accident a algun operari i/o als veïns de la zona ni el dia 10 ni durant els dies anteriors i posteriors a aquesta data.

Si durant el transcurs de l'obra, els tubs provisionals que subministraven aigua han estat moguts o van patir algun desperfecte i no es va donar avís a cap operari del servei municipal, Sorea no es fa responsable dels danys que s'hagin pogut ocasionar."

6. El dia 9 de febrer de 2010, l'arquitecte tècnic municipal emet informe que es transcriu literalment: " En relació a la vostra petició d'informació referent a la reclamació presentada per la Sra. Esther Noemí Garibaldi de Santa Maria, he pogut determinar el següent:

Segons es dedueix de la documentació aportada l'accident es va produir el passat 11 d'octubre (diumenge) de 2009, a l'alçada de la cruïlla de l'Av. Catalunya i el carrer Pablo Neruda.

En aquells moments en el referit carrer es realitzaven obres de millora dels serveis de subministrament i de pavimentació de les voreres, corresponents a les obres del projecte de Mejora de Centro de Segur de Calafell portades a terme per l'empresa contractista AGROVIAL, S.A. per encàrrec de l'Ajuntament de Calafell.

Que segons consta a l'informe que ha realitzat el Cap de Distribució de Sorea, S.A., Sra. Laura Garrote Vique, a la vista de la present reclamació exposa que ni el dia de l'accident ni durant els dies anteriors i posteriors al mateix, la seva empresa va rebre per comunicat o parte dels responsables de l'obra, conforme hi havia un tub de la xarxa provisional d'aigua potable que pogués originar un accident.

De tot l'exposat considero que efectivament l'empresa SOREA, S.A. per encàrrec de l'Ajuntament de Calafell, havia instal·lat una canonada provisional de subministre d'aigua potable a tot el llarg del tram d'obres de centre de Segur, situada de forma superficial per sobre del paviment de la vorera, i que la mateixa estava instal·lada adossada a les façanes de les tanques de les finques privades, deixant totalment el pas lliure al mig de els voreres als efectes d'evitar les possibles molèsties als vianants.

Així mateix fer dos petites observacions de la documentació aportada, i és que l'informe del Servei d'Urgències de l'Hospital de Vendrell, és del 20 d'octubre de 2009, que correspon a 9 dies posteriors a la data de l'accident i que en el nom de la pacient atesa pel servei mèdic, ESTHER GARIBALDI GARCIA, no coincideix amb la persona que ha fet la reclamació de la caiguda."

Fonaments de dret

Legislació aplicable

1. La culpa extra contractual dels articles 1902 i 1903 del Codi Civil tenen diferent traducció en l'àmbit de l'Administració Pública.

L'article 106.2 de la Constitució consagra que els particulars, en els termes establerts per la Llei, tindran dret a ser indemnitzats per tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat els casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament dels serveis públics. L'article

149.1.18 de la Constitució atribueix la competència exclusiva de l'Estat en matèria de bases del sistema de responsabilitat de totes les Administracions Públiques.

2. Pel que fa a l'administració local, la responsabilitat patrimonial es troba regulada als articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

3. La normativa bàsica de la responsabilitat patrimonial es troba als articles 139 a 146 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

4. Aquesta normativa bàsica ha estat desenvolupada pel Reial Decret 429/1993, de 26 de març, que aprova el reglament dels procediments de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial

Fonaments de dret

1. Els requisits que han de concórrer, en el dany causat perquè aquest sigui indemnitzable o no, són els següents:

a) Que el dany sigui efectiu o real, amb la qual cosa s'exclou el deure d'indemnitzar els danys merament pretesos, presumptius, especulatius, imaginaris, hipotètics, potencials, desprovistos de certesa o dependents d'un esdeveniment futur (Sentències del Tribunal Suprem de 2 de gener i 24 d'octubre de 1990, de 29 d'octubre de 1998, de 27 de febrer de 1999 i de 18 de març de 2000).

Que el dany sigui econòmicament avaluable o xifrable en diner, quedant excloses les simples molèsties o perjudicis merament subjectius, sense transcendència patrimonial o moral estimables (Sentències del Tribunal Suprem de 5 de juliol de 1994, de 3 de maig de 1995 i 29 d'octubre de 1998 i del Tribunal Superior de Justícia de Madrid de 11 d'octubre de 2007).

b) Que el dany estigui individualitzat o sigui individualitzable en relació a una persona o grup de persones (Sentències del Tribunal Suprem de 24 d'octubre de 1990 i 21 de desembre de 1994).

c) Que el dany sigui antijurídic, amb la qual cosa queden exclosos d'indemnització els danys que el ciutadà vingui obligat a suportar per existir una causa de justificació que
legitimi l'actuació administrativa (Sentència del Tribunal Suprem de 10 d'abril de 2000 i del Tribunal Superior de Justícia de Castella-Lleó de Burgos de 2 de maig de 2007).

d) Que el dany afecti a béns, drets o interessos legítims, el contingut econòmic dels quals es lesioni o minvi o l'exercici dels qual es limiti o s'impedeixi (Sentència del Tribunal Suprem de 24 d'octubre de 1984).

Que el dany estigui degudament provat pel reclamant, i en conseqüència s'hauran de desestimar les pretensions indemnitzatòries que no acreditin la realitat dels danys reclamats (Sentències del Tribunal Suprem de 19 d'octubre i 24 d'abril de 1990 i de 27 de juny de 1997).

e) Que el dany sigui la conseqüència o tingui la seva causa en el funcionament normal o anormal d'un servei públic, inclús de la seva no actuació, quan aquesta sigui obligada (Sentències de 8 de juny de 1993, de 23 de maig de 1995 i de 14 de juny de 1999).

f) Que el dany no sigui conseqüència de l'esdeveniment d'un supòsit de "força major" imprevisible, inevitable o irresistible, ja que en aquest cas la relació de causalitat entre el funcionament del servei i el dany produït es trenca totalment (Sentències del Tribunal Suprem de 4 de desembre de 1993 i de 15 de març de 1999).

g) Que el dany sigui conseqüència directa del risc creat per la pròpia Administració a l'organitzar els seus propis serveis i posar-los en funcionament per així obtenir com a benefici la satisfacció dels interessos públics i sense controlar prèviament els esmentats focus de risc mitjançant l'aplicació, a l'efecte, de les corresponents mesures de seguretat (Sentència del Tribunal Suprem de 25 de maig de 1999).

En quant als criteris de distribució de la càrrega de la prova, segons les Sentència del Tribunal Superior de Justícia del País Basc, de 29 de desembre de 2006 i del Tribunal Superior de Justícia d'Andalusia de Sevilla, de 22 de gener de 2002, en aplicació de la remissió normativa establerta a l'article 60.4 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, regeix en el procés contenciós administratiu el principi general, inferit de l'article 1214 del Codi Civil, que atribueix la càrrega de la prova a aquell que manté el fet ("*semper necesitas probandi incumbit illi qui agit*") així com els principis conseqüents que atribueixen la càrrega de la prova a la part que afirma, no la que nega ("*ei incumbit probatio qui dicit non qui negat*").

Consideracions

La producció dels danys personals soferts per la reclamant.

La reclamant no presenta mitjans de prova que acreditin els danys reclamats ni l'ocurrència dels fets.

De l'informe mèdic es constata que va acudir a urgències deu dies després del presumpte sinistre.

La identitat de la reclamant no coincideix amb les dades mèdiques.

De l'expedient incoat no es desprèn l'existència d'una relació causal i exclusiva entre els danys soferts i el funcionament dels serveis públics per la qual cosa no queda acreditada la responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament de Calafell pels fets denunciats.

L'Ajuntament com administració pública no pot convertir-se en una asseguradora universal de tots els riscos amb el fi de prevenir qualsevol eventualitat desfavorable o danyosa pels administrats.

Atès l'informe emès per l'Instructora de l'expedient de reclamació patrimonial en data 20 de gener de 2011.

Vist que l'alcaldia ha delegat a favor de la Junta de Govern Local per Decret 3.619/07, de 27 de juny, entre d'altres, la resolució dels expedients de responsabilitat patrimonial.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Regidor de l'Àrea de Serveis Interns per unanimitat acorda:

PRIMER.- DESESTIMAR la reclamació de responsabilitat patrimonial instada per la senyora Esther Noemí Garibaldi de Santa Maria, contra aquest Ajuntament, pels fets esdevinguts del dia 10 d'octubre de 2009:

- No relació de causalitat entre els danys soferts i el funcionament dels serveis públics.
- No acreditació de l' identitat de la reclamant.
- No acreditació de mitjans de prova dels fets.

- No acreditació suficients dels danys econòmics, atès que no aporta documentació mèdica ni comunicat de baixa i alta laboral.

4.- DONAR COMPTE SENTÈNCIA NÚMERO 9/11 RECAIGUDA EN EL RECURS ORDINARI NÚM. 145/10 INTERPOSAT PER FRANCISCA SIMO FERRANDO PER DANYS PERSONALS

Vist el Recurs Ordinari número 145/2010 interposat per la senyora Francisca Simó Ferrando contra desestimació de la reclamació de responsabilitat patrimonial per danys personals soferts a conseqüència de caiguda a Passeig Marítim, 179 de Segur de Calafell, concretament el dia 30 de maig de 2009.

Vista la sentència número 9/2011 recaiguda en l'esmentat recurs, emesa en data 13 de gener de 2011 pel Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 2 de Tarragona, del següent contingut:

"Que haig de desestimar i desestimo el recurs Contenciós Administratiu interposat per la Dña. FRANCISCA SIMÓ FERRANDO contra l'acord de la Junta De Govern Local de l'Ajuntament de Calafell, de data 16 de desembre de 2009, pel què es desestimava la sol·licitud d'indemntzació per responsabilitat patrimonial de l'Administració com a conseqüència de la caiguda de la recurrent en el Passeig Marítim de Calafell, a l'alçada del número 179, ocorrida en data 30 de maig de 2009 sobre les 15 hores, sense que procedeixi la imposició de pagament de costes processals.

Notificar aquesta resolució a las parts, indicant-les que no és ferma, i que contra la mateixa cap la interposició de recurs d'apel·lació, de conformitat amb l'article 81 de la LJCA, previ depòsit en el compte de Consignacions d'aquest Jutgat,"

Vist que l'Alcaldia per mitjà de Decret 3.619/07, de 27 de juny, ha delegat a favor de la Junta de Govern Local, entre d'altres, l'assabentat i ordre de compliment de les resolucions judicials dictades en procediments judicials.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del regidor de l'Àrea de Serveis Interns per unanimitat acorda:

PRIMER.- QUEDAR assabentats del contingut de la sentència número 9/11 emesa pel Jutjat Contenciòs Administratiu núm. 2 de Tarragona en relació al Recurs Ordinari 145/2010, instat per la senyora Francisca Simó Ferrando per expedient de responsabilitat Patrimonial.

SEGON.- Donar compte al Jutjat Contenciòs Administratiu núm. 2 de Tarragona i a l' interessat

5.- PROPOSTA DE NOMENAMENT D'ADVOCAT PEL PROCEDIMENT ORDINARI 652/2010 INSTAT PER LA SENYORA ANA LEON TENOR

Vist el requeriment tramès pel Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Tarragona, sol·licitant la remissió de l'expedient administratiu i emplaçant a aquest Ajuntament en relació al Procediment Ordinari 652/2010 instat per la senyora Ana Leon Tenor per presumptes danys personals soferts quan caminava pel pont del carrer Carme Desvalls de Segur de Calafell, concretament el dia 19 d'agost de 2007.

Atès que en aquest moment del procediment cal procedir al nomenament de lletrat que defensi els interessos de la Corporació.

Vist que en la data del sinistre, l'Ajuntament de Calafell tenia contractada pòlissa de responsabilitat Civil amb la companyia d'assegurances ZURICH, a la qual estava inclosa la representació lletrada per defensar els sinistres contra aquest Ajuntament.

Vist que la companyia d'assegurances ZURICH posa a la nostra disposició el lletrat senyor ALFREDO PÈREZ MÒRA perquè defensi els interessos de la Corporació.

Vista la delegació efectuada per l'alcalde a favor de la Junta de Govern Local, per mitjà de Decret 3619/2007, de 27 de juny, on entre d'altres ha delegat l'autorització de comparèixer, desistir o qualsevol altra situació processal en els procediments judicials interposats contra l'Ajuntament de Calafell.

La Junta de Govern Local per unanimitat amb la proposta del Regidor de l'Àrea de Serveis Interns, per unanimitat acorda:

PRIMER.- NOMENAR l'advocat ALFREDO PÈREZ MORA per tal que defensin els interessos d'aquesta Corporació en el procediment a què abans s'ha fet referència.

SEGON.- Notificar aquest acord als interessats.

6.- ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ DIPUTACIO DE TARRAGONA EN CONCEPTE DE PLAGUES DE MOSQUIT TIGRE

Vist que l'Ajuntament de Calafell, va presentar a la Diputació de Tarragona un escrit que acredita les despeses relaciones en concepte de plagues de mosquit tigre durant l'any 2010.

Vist l'escrit tramés per la Diputació de Tarragona en que ens comuniquen que a la Junta de Govern Local de data 24 de desembre de 2010 ha adoptat el següent acord:

"Concedir als ajuntaments que es relacionen a continuació, i que reuneixen la condició de beneficiaris, la subvenció que es detalla en cada cas, amb càrrec a la partida 1200/313/46205 i núm. d'operació 2010001198. L'import total de les subvencions atorgades en aquesta convocatòria és de 122.088,66 €"

Ajuntament: Calafell
Població/ Percentatge:24265/30%
Núm.Exp.:SAM/2836/2010
Data sol·licitud/Concepte 04/06/10 Plagues mosquit tigre
Pressupost: 8.437,19€
Import Subvenció: 2.531,16€

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta de La regidora delegada de l'Àrea de Serveis Personals, per unanimitat acorda:

Primer.- ACCEPTAR la subvenció de 2.531,16 euros concedida per la Diputació de Tarragona, amb destinació a les despeses ocasiones en concepte de plagues de mosquit tigre.

Segon.- Incorporar aquests ingressos a la següent partida pressupostària: 360-3130-22734.

Tercer.- Donar compte del present acord a la Diputació de Tarragona, als departaments d'intervenció i tresoreria municipals.

7.- PROPOSTA APROVACIÓ CERTIFICACIÓ OBRES NÚM. 4 REMODELACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC DE LA URBANITZACIÓ CALAFELL PARK I ARRANJAMENT DE LA VORERA COSTAT ESQUERRA ACCÉS A LA URBANITZACIÓ

Vista la certificació d'obra núm. 4, i la corresponent factura relativa al projecte de REMODELACIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE LA URBANITZACIÓ CALAFELL PARK I ARRANJAMENT DE LA VORERA COSTAT ESQUERRA ACCÉS A LA URBANITZACIÓ, presentada per l'empresa adjudicataria RUBATEC S.A., per un import de 175.104,92 euros.

Atès que la mateixa ha estat conformada per l'Enginyer Tècnic Municipal i Director de les obres.

Vist l'informe núm. 1762/09-PD 1591, emès pel Departament d'Intervenció que consta l'expedient de licitació de les obres

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori, per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres núm. 4, i la corresponent factura relativa al projecte de REMODELACIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE LA URBANITZACIÓ CALAFELL PARK I ARRANJAMENT DE LA VORERA COSTAT ESQUERRA ACCÉS A LA URBANITZACIÓ, presentada per l'empresa adjudicataria RUBATEC S.A., per un import de 175.104,92 euros.

SEGON.- Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció

8.- PROPOSTA DISSOLUCIÓ ENTITAT URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓ URBANITZACIÓ BONANOVA

En data 16 de juny de 2010, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell va aprovar la recepció de la urbanització Ciutat Jardí La Bonanova, d'acord amb l'article 169 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Atès que a l'expedient administratiu figuren incorporats els informes tècnics dels quals es desprèn que l'entitat de conservació de Ciutat Jardí La Bonanova ha portat a terme les finalitats per les que va ser creada.

Atès que, en data 23 de desembre de 2010, el Sr. Joan Albiol Ibáñez, com ha Secretari-Administrador de l'Entitat de Conservació de la Urbanització Ciutat Jardí Bonanova, ha presentat certificat del qual es desprèn que l'esmentada entitat no té pendent cap procediment judicial ni deute pendent amb cap organisme.

D'acord amb l'article 195 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, que disposa:

195.1.- La dissolució de les entitats urbanístiques col·laboradores es produeix pel compliment de les finalitats per les quals van ser creades i requereix, en tot cas, acord de l'ajuntament o de l'altra administració urbanística actuant competent.

195.2.- No procedeix l'aprovació de la dissolució de l'entitat mentre no consti el compliment de les obligacions que estiguin pendents, ni quan aquesta tingui procediments judicials pendents de sentència ferma.

195.3.- Acordada la dissolució, l'òrgan rector de l'entitat es transforma en òrgan de liquidació per fer front al pagament dels deutes i al cobrament d'ingressos pendents i per a la distribució del romanent, si escau, d'acord amb l que preveuen els estatuts o les regles de funcionament.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

PIRMER.- APROVAR la dissolució de la entitat de conservació de la urbanització Ciutat Jardí La Bonanova i, en aquest mateix acte, APROVAR la transformació de l'òrgan rector de l'esmentada entitat en òrgan de liquidació per fer front al pagament de les deutes i al cobrament d'ingressos pendents i per a la distribució del romanent, si escau, d'acord amb el que preveuen els estatuts o les regles de funcionament, segons disposa l'article 195 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

SEGON .- NOTIFICAR la present resolució a les persones interessades.

9.- PRECS I PREGUNTES
No hi ha haguè

DE CONFORMITAT AMB EL QUE DISPOSA L'ART. 47.3 DE LA LLEI 7/85 D'ABRIL I L'ART.1003 DE LA LLEI 8/87 DE 15D'ABRIL MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER UNANIMITAT, ACORDA INCLOURE A L'ORDRE DEL DIA, AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA ELS SEGÜENTS ASSUMPTES:

10.- DONAR COMPTE SENTÈNCIA 89/2011 TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTIFICA DE CATALUNYA SALA SOCIAL SEGUN RECRUSO SUPLICACIÓN INTERPUESTO POR MARIA ROSER ALCARAZ RICO.

Vist el Fallo de la sentència 89/2011 dictat per la Sala de lo Social del Tribunal Superior de Justicia de Catalunya, segons recurs de suplicació interposat per Maria Roser Alcaraz Rico davant a la sentència del Jutjat Social 2 de Tarragona de data 24 de març de 2010 dictada en el procediment Demandas nº 1456/2009 i recorregut Ajuntament de Calafell, del contingut literal següent: "Fallamos: Desestimar el recurso de suplicación interpuesto por D. Maria Roser Alcaraz Rico contra la sentència de 24 de marzo de 2010 dictada por el Juzgado de lo Social nº 2 de Tarragona en los autos nº 1456/2009, seguidos a instancia de dicha recurrente contra el Ayuntamiento de Calafell, confirmando la misma en todos sus extremos".

Vist l'informe de la Directora de Recursos Humans.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Regidor Delegat de l'Àrea de Serveis Interns per unanimitat acorda:

PRIMER.- Quedar assabentats del Fallo de la Sentència 89/2011 dictat per la Sala de lo Social del Tribunal Superior de Justicia de Catalunya, segons recurs de suplicació interposat per Maria Roser Alcaraz Rico davant a la sentència del Jutjat Social 2 de Tarragona de data 24 de març de 2010 dictada en el procediment Demandas nº 1456/2009 i recorregut Ajuntament de Calafell, del contingut literal següent: "Fallamos: Desestimar el recurso de suplicación interpuesto por D. Maria Roser Alcaraz Rico contra la sentència de 24 de marzo de 2010 dictada por el Juzgado de lo Social

nº 2 de Tarragona en los autos nº 1456/2009, seguidos a instancia de dicha recurrente contra el Ayuntamiento de Calafell, confirmando la misma en todos sus extremos".

SEGON.- Donar compte al departament de Serveis Jurídics.

11.- PROPOSTA INCOACIÓ ALTERACIÓ BÉ DE DOMINI PÚBLIC DE L'EQUIPAMENT SITUAT AL PARC EMPRESARIAL DE CALAFELL

La empresa URBASER, el 27 de gener de 2011 (RGE 2011/2920), amb motiu de la proposta de rescat de la concessió del servei de recollida de residus municipals per delegació de les competències al Consell Comarcal del Baix Penedès ha sol·licitat a l'Ajuntament que identifiqui un espai on es poden ubicar les instal·lacions fixes per continuar prestant el servei de manera provisional i definitiva mentre duri el contracte previst fins l'agost de 2020.

En data 31 de gener de 2011, la tècnica de medi ambient ha emès l'informe incorporat a l'expedient administratiu del qual es desprèn com a conclusió que:

Actualment cal reubicar les instal·lacions per a la prestació del servei de neteja viària , ja que les instal·lacions actuals passen a disposició del Consell Comarcal del Baix Penedès.

Que ens trobem en fase d'emetre proposta d'adjudicació de dos procediments de contractació de serveis públics , referents a prestació del servei de neteja i manteniment de platges i manteniment d'espais verds municipals i arbrat viari en els quals es requereix que s'executin obres relatives a instal·lacions fixes del servei , posant a disposició la zona d'equipament situada al Parc empresarial d'acord amb plànol que s'adjunta amb una superfície aproximada de 8.000 m^2.

Considerant que aquest tres serveis públics es poden ubicar en un mateix solar de manera que es construeixi un edifici únic i que es pugui compartimentar per a ser utilitzat per diferents empreses prestadores del servei.

Que el percentatge d'inversió en instal·lacions en funció del tipus de serveis a prestar correspon a:
NETEJA VIÀRIA : 73 %
NETEJA DE PLATGES : 10%
MANTENIMENT D'ESPAIS VERDS I ARBRAT VIARI: 17%

Per la qual cosa cal que s'iniciï expedient de canvi d'afectació de l'esmentat bé de domini públic, per poder ubicar provisionalment i definitivament les instal·lacions del serveis de neteja viària , manteniment de platges i espais verds i arbrat viari i donar resposta al requeriment de l'empresa URBASER.

Aquest Ajuntament és propietari de l'immoble ubicat al carrer de la Bassa Miquela, 28-30, del Parc Empresarial de Calafell, qualificat com a bé de domini públic inclòs dins del sistema local de dotacions i equipaments amb un ús d'interés públic social i educatiu.

En data 1 de febrer de 2011, l'arquitecte municipal, ha emès l'informe incorporat a l'expedient administratiu del qual es desprèn que la qualificació jurídica de la finca situada al carrer de la Bassa Miquela és un sòl urbà, inclòs dins del sistema local de dotacions i equipaments del Pla parcial del Parc Empresarial.

En data 1 de febrer de 2011, l'assessor jurídic del departament de patrimoni ha emès l'informe favorable per a procedir a l'alteració del qualificació jurídica a serveis públics generals municipals del bé de domini públic públic inclòs dins del sistema local de dotacions i equipaments del Pla parcial del Parc Empresarial situat al carrer de la Bassa Miquela, 28 – 30, del Parc Empresarial de Calafell.

L'esmentat immoble pot ser d'utilitat per poder ubicar provisionalment i definitivament les instal·lacions del serveis de neteja viària , manteniment de platges i espais verds i arbrat viari i donar resposta a la petició de l'empresa URBASER; per aquest motiu es considera oportú afectar a aquests serveis públics generals el descrit immoble, propietat d'aquest Ajuntament.

De conformitat amb l'article 204.5 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per la qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, s'atribueix la competència per a l'adopció del corresponent acord al Ple municipal, si bé l'article 20.2 del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 338/1988, de 17 d'octubre, disposa que l'expedient sigui sotmès prèviament a informació pública, durant un termini mínim de vint dies, d'acord amb l'article 178 del mateix Reglament.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori, per unanimitat acorda:

PRIMER.- INCOAR expedient d'alteració de la qualificació jurídica de l'immoble ubicat a carrer de la Bassa Miquela, 28-30, del Parc Empresarial de Calafell, per tal de procedir a afectar-lo als serveis públics generals municipals.

SEGON.- SOTMETRE a informació pública per un termini de vint (20) dies hàbils l'expedient per a l'afectació als serveis públics generals municipals del bé de domini públic inclòs dins del sistema local de dotacions i equipaments del Pla Parcial del Parc Empresarial situat carrer de la Bassa Miquela, 28-30, del Parc Empresarial de Calafell.

12.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMIQUES, ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS, PER LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB PUBLICITAT DE SUBMINISTRAMENT DE VESTUARI I COMPLEM,ENTS D'UNIFORMITAT PER A L'EQUIPAMENT DELS AGENTS MUNICIPALS DE LA POLICIA LOCAL, BRIGADA, CONSERGES I AGUTZILS DE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL

El Regidor de Serveis Interns ha encarregat al Departament de Contractació i Compres, la instrumentació en forma d'expedient de contractació per a l'adjudicació del Subministrament de vestuari i complements d'uniformitat per a l'equipament dels agents municipals de la policia local, brigada, conserges i agutzils de l'ajuntament de Calafell per un període de dos anys.

Vist el corresponent Plec de Prescripcions Tècniques, que incorpora criteris de valoració, indicant un el tipus de licitació anual de màxim de 95.000 € (import principal 80.508,47 € més 14.491,43 € en concepte d'IVA), amb una durada de contracte de 24 mesos.

Atès que es tracta d'un contracte de subministrament, dels previstos a l'art. 9.1 de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (LCSP)

Atès què en base a la durada del contracte de 2 anys, es tracta d'una despesa pluriannual, i s'haurà d'estar al que disposa l'art. 86 del R.D. 500/90, de 20 d'abril i l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist que s'ha confeccionat el corresponent Plec de Clàusules Econòmiques, Administratives Particulars, podent-se instrumentar per procediment obert, tal com preveuen els arts. 146 a152 del LCSP.

Vist els informes núm. 99 - PD 167 per l'exercici 2011 i informe núm. 99 - PD 216 per l'exercici 2012 corresponents a la partida 520.9203.22104, i els informes núm. 98 - PD 166 per l'exercici 2011 i informe núm. 100 - PD 215 per l'exercici 2012 corresponents a la partida 520.1300.22104 emesos per la Intervenció Municipal, que s'adjunten a l'expedient.

Vist l'informe emès pel Director de Serveis Jurídics, que s'adjunta a l'expedient.

Vista la delegació de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, per mitjà del Decret núm. 3619/2007, on entre d'altres, delegà les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import excedeixi de 12.000 Euros i no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121'04 Euros, incloses les de caràcter pluriannual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats, no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Serveis Interns per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació i el Plec de Clàusules econòmiques-administratives i tècniques particulars per procediment obert amb publicitat per a la contractació del Subministrament de vestuari i complements d'uniformitat per a l'equipament dels agents municipals de la policia local, brigada, conserges i agutzils de l'aujntament de Calafell per un període de dos anys.

SEGON.- Autoritzar la despesa derivada d'aquesta contractació, que ascendeix a un import total de 80.508,47 € IVA exclòs, fent un total de 95.000 euros (IVA inclòs) per l'exercici 2011 i import total de 80.508,47 € IVA exclòs, fent un total de 95.000 euros (IVA inclòs) per l'exercici 2012.

TERCER.- Aprovar inicialment el Plec de Clàusules Administratives particulars que juntament amb els Plec de Prescripcions Tècniques han de regir el contracte, i sotmetre'l a informació pública pel termini de vint dies hàbils següents a la publicació de l'anunci, als efectes de reclamacions, entenent-se definitivament aprovat en el supòsit que no se'n formulin, sense necessitat d'un nou acord. Si es produïssin reclamacions al Plec durant aquest termini, continuarà el procediment licitatori, resolent-se les mateixes abans o simultàniament a l'adjudicació del contracte.

QUART.- Disposar l'obertura simultània del procediment d'adjudicació, mitjançant inserció al BOP i al perfil del contractant, pel termini de vint-i-sis dies naturals a partir de la última publicació. El contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert i amb tràmit ordinari.

CINQUÈ.- Donar compte als Departaments de Compres i Intervenció Municipals pel seu coneixement i efectes.

13.- PROPOSTA D'APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I, INICIALMENT EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS QUE HA DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS POSTALS PER PROCEDIMENT OBERT AMB PUBLICITAT

Vista la necessitat de procedir a la instrumentació en forma d'expedient de contractació per a l'adjudicació del servei de prestació dels serveis postals de l'Ajuntament de Calafell.

Vist el contingut del Plec de clàusules administratives particulars i dels plecs de prescripcions tècniques que es consideren conformes.

Vist el corresponent Plec de Prescripcions Tècniques, que inclou criteris de valoració, indicant que el valor estimat del contracte d'acord amb el que estableix l'art. 76.7 de la LCSP, calculant la seva durada (2 anys) i les eventuals pròrrogues (1 any) és de DOS-CENTS SETANTA-NOU MIL SIS-CENTS SEIXANTA-UN EURO AMB DOS CÈNTIMS D'EURO (279.661,02 €) sense incloure l'IVA.

Atès que es tracta d'un contracte dels de serveis previstos a l'art. 10 i es pot tramitar pel procediment obert previst a l'art. 122 de la LCSP.

Vist els informe núm. 250/11 de 15/3/2011 - PD 404/2012 i 405/2011 emès per la Intervenció municipal, que s'adjunta a l'expedient

Vist l'informe del Director de Serveis Jurídics que s'adjunta a l'expedient.

Atès què en base a la durada del contracte de 2 anys, prorrogable per un any més, es tracta d'una despesa pluriannual, i s'haurà d'estar al que disposa l'art. 86 del R.D. 500/90, de 20 d'abril i l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vista la delegació de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, per mitjà del Decret núm. 3619/2007, on entre d'altres, delegà les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import excedeixi de 12.000 Euros i no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121'04 Euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats, no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Serveis Interns, per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del Contracte del servei de prestació dels serveis postals de l'Ajuntament de Calafell.

SEGON.- Autoritzar la despesa derivada d'aquesta contractació, que ascendeix a un import total de DOS-CENTS SETANTA-NOU MIL SIS-CENTS SEIXANTA-UN EURO AMB DOS CÈNTIMS D'EURO (279.661,02 €) IVA exclòs.

TERCER.- Aprovar inicialment el Plec de Clàusules Econòmiques-Administratives particulars que juntament amb els Plec de Prescripcions Tècniques han de regir el contracte, i sotmetre'l a informació pública pel termini de vint dies hàbils següents a la publicació de l'anunci, als efectes de reclamacions, entenent-se definitivament aprovat en el supòsit que no se'n formulin, sense necessitat d'un nou acord. Si es produïssin reclamacions al Plec durant aquest termini, continuarà el procediment licitatori, resolent-se les mateixes abans o simultàniament a l'adjudicació del contracte.

QUART.- Disposar l'obertura simultània del procediment d'adjudicació, mitjançant inserció en el DOUE, en el BOE, al BOP i al perfil del contractant, pel termini de vint dies hàbils a partir de la última publicació. El contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert i amb tràmit ordinari.

CINQUÈ.- Donar compte als Departaments de Compres, Intervenció i Tresoreria Municipals pel seu coneixement i efectes.

14.- PROPOSTA DE REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES EXTERNES AMB L'ALUMNA SANDRA GARCIA DE L'INSTITUT ANDREU NIN MITJANÇANT CONVENI DE COL·LABORACIÓ DEL CENTRE EDUCATIU AMB L'AJUNTAMENT DE CALAFELL

Vist que la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 1 de desembre de 2010 adoptà entre d'altres, aprovar la tramitació d'un conveni de cooperació educativa entre l'Institut Andreu Nin i l'Ajuntament de Calafell per la realització de pràctiques externes amb el seus alumnes.

Vist que es voluntat de la regidoria de Serveis interns mantenir una estreta col·laboració amb l'Institut Andreu Nin a l'avinguda Salvador Palau Rabasso número 18 de El Vendrell, mitjançant l'adopció de convenis concrets en matèria de cooperació educativa durant l'exercici 2010-2011.

Vist que s'han realitzat diverses converses amb el responsable de l'Institut Andreu Nin, per formalitzar un conveni de pràctiques amb l'alumna SANDRA GARCIA.

Vist el Reial decret 1845/1994 de 9 de setembre, sobre programes de cooperació educativa, estableix que en línies generals, l'objectiu fonamental d'aquest sistema d'educació, es aconseguir una formació integral de l'alumne universitari, mitjançant un programa educatiu paral·lel a la universitat i a l'empresa combinant teoria i pràctica. Es pretén així donar una oportunitat l l'estudiant de combinar els coneixements teòrics amb els de contingut pràctic i d'incorporar-se al món professional al finalitzar el programa amb un mínim d'experiència.

Vist que aquest conveni no estableix relació contractual entre l'alumne i l'empresa, atès que, per la seva naturalesa és estrictament acadèmica i no laboral.

Vist que aquest conveni no comporta cap despesa econòmica per part de l'entitat col·laboradora, en aquest cas l'Ajuntament de Calafell, i que per tant no comporta cap contraprestació salarial, així com tampoc d'assegurança de l'alumne que anirà a càrrec de l'Institut Andreu Nin.

Vist que es proposa tramitar un conveni de cooperació educativa entre l'Institut Andreu Nin i l'Ajuntament de Calafell per la realització de pràctiques externes l'alumna SANDRA GARCIA.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Regidor Delegat de l'Àrea de Serveis Interns, per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar la realització de pràctiques mitjançant conveni de cooperació educativa entre l'Institut Andreu Nin i l'Ajuntament de Calafell amb l'alumna Sandra Garcia, des del 3 de febrer de 2011, amb un total de 350 hores repartides de dilluns a divendres de 9 a 13 hores, sense cap despesa econòmica perquè la seva naturalesa és estrictament acadèmica i no laboral.

SEGON.- Donar compte a l'Institut Andreu Nin, al CUP i a les seccions sindicals.

15.- PROPOSTA D'AUTORITZAR A L'EMPRESA URBASER, CONCESSIONÀRIA DE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL PER L'ADEQUACIÓ DE L'ESPAI PER A LA INSTAL·LACIÓ PROVISIONAL DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA

Aquest Ajuntament és propietari de l'immoble ubicat al carrer de la Bassa Miquela, 28-30, del Parc Empresarial de Calafell, qualificat com a bé de domini públic inclòs dins del sistema local de dotacions i equipaments amb un ús d'interès públic social i educatiu.

En data 2 de febrer de 2011 la tècnica de medi ambient ha emès l'informe del qual es desprèn que per que l'empresa URBASER pugui prestar el servei de forma efectiva de forma urgent, cal atorgar autorització provisional en l'esmentada finca per tal de que l'empresa descrita, ubiqui les instal·lacions provisionals del servei de neteja viària i recollida de diverses fraccions dels residus municipals.

L'ús privatiu sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal, d'acord amb l'article 57 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

S'ha emès informe jurídic, 2 de febrer de 2011, el qual es mostra favorable a la concessió de la llicència sol·licitada, si bé assenyalant un seguit de determinacions i condicionants del desenvolupament de l'activitat.

El sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús privatiu objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs, tal com preveu l'article 57.3 del Reglament de patrimoni dels ens locals.

De conformitat amb el Decret Núm. 3619/2007, de 27 de juny de 2007, de Delegacions de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb el Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori, per unanimitat acorda:

PRIMER.- CONCEDIR a l'empresa URBASER, sens perjudici de tercer i salvant el dret de propietat, llicència per a l'ús privatiu de la finca situada al carrer de la Bassa Miquela, 28-30, del Parc Empresarial de Calafell per ubicar les instal·lacions provisionals del servei de neteja viària i recollida de diverses fraccions dels residus municipals, sotmesa a les condicions i determinacions contingudes en l'informe jurídic, de 2 de febrer de 2011, que consta a l'expedient. La present llicència genera una situació de possessió precària, essencialment revocable en qualsevol moment per raons d'interès públic i sense dret a indemnització en el supòsit de ser revocada per raons d'interès públic.

SEGON.- NOTIFICAR la present resolució a l'empresa URBASER.

16. PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DEL CONVENI ACTA DE MUTU ACORD RELACIÓ A L'EXPROPIACIÓ URBANÍSTICA DE LA FINCA "EL BLANQUET" SITUADA AL CARRER PESCADOR, 18 COPROPIETAT AL 50% DE LES ENTITATS AMORROC, SL I CIOKO SL, SIGNAT EN DATA 28 DE GENER DE 2011

En data 17 de novembre de 2010, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell en relació a l'expropiació de la finca "El Blanquet" del carrer Pescador, 18, copropietat al 50% de les entitats AMORROC, SL i CIOKO, SL, va aprovar definitivament la relació de bens i drets i va declarar la necessitat d'ocupació de l'esmentada finca, alhora que, autoritzava, en el cas de arribar a mutu acord amb la propietat, al pagament del justpreu en espècie, mitjançant la finca propietat de l'Ajuntament de Calafell situada al carrer de la Cobertera, i del Polígon 1 del Parc Empresarial, parcel·la 27.

Davant la possibilitat d'arribar al mutu acord de pagament de l'expropiació mitjançant el pagament en espècie, amb l'acord de Junta de Govern Local esmentat, es va fer arribar a les expropiades els informes de valoració de l'Arquitecte Director del Servei d'Urbanisme i Habitatge, de 22 d'octubre de 2010, que figuren a l'expedient, dels quals es desprèn que la valoració de la finca del carrer Pescador, 18, objecte d'expropiació, es de 627.606,38.- euros i que la valoració de la finca del Polígon 1 del Parc Empresarial, carrer Cobertera, 1, parcel·la 27, propietat de l'Ajuntament de Calafell, es de 627.511,20.- euros.

La Junta de Govern Local de data 29 de desembre de 2010 va aprovar entre d'altres la proposta de conveni – acta de mutu acord relació a l'expropiació urbanística de la finca "El Blanquet", situada al carrer Pescador, 18, copropietat al 50 % del les entitats AMORROC, SL i CIOKO, SL (objecte de ratificació mitjançant aquesta proposta), així com l'aprovació de la despesa derivada d'aquest Conveni.

En data 28 de gener de 2011, s'ha procedit a la signatura de l'esmentat conveni – acta per part de l'Ajuntament de Calafell i les empreses interessades.

Vist el Decret de delegacions d'Alcaldia núm. 3621, de 27 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local de Conformitat amb la proposta del Regidor de l'Àrea de Territori per unanimitat acorda:

PRIMER .- RATIFICAR el conveni-acta de mutu acord relació a l'expropiació urbanística de la finca "El Blanquet", situada al carrer Pescador, 18, copropietat al 50 % del les entitats AMORROC, SL i CIOKO, SL, signat en data 28 de gener de 2011.

SEGON.- DONAR COMPTE als departaments d'Intervenció i Tresoreria.

I sense d'altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a les 11.15 , i dóna l'acte per acabat, del qual jo, com a secretari/a en dono fe.