Junta de Govern Local ACTA NÚM: 9

A Calafell, en data 2 de març de 2011, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, sota la presidència del senyor JORDI SÁNCHEZ SOLSONA, i amb l'assistència dels regidors anomenats a continuació, assistits per La secretària accidental de la corporació senyor/a Agueda Subirana Alvarez amb l'objecte de celebrar sessió de caràcter ordinari de primera convocatòria.

ASSISTENTS:

SR. RAMON FERRÉ I SOLÉ
SRA. MARIA TERESA CUMPLIDO I MANCEBO
SR. ANGEL VERGE I MARTIN
SR. JOAN CARLES ROBERT I POYATOS
SR. CARLES RION I TETAS
SRA. ANA MARIA GONZALEZ

ALTRES ASSISTENTS:
SR. EUDALD TORRES ROBERT, director d'alcaldia i presidència
SRA. MIREIA AYATS, Interventora acctal,

I a les 09:05, el Sr/a president/a obre la sessió i s'inicia a continuació el desenvolupament dels assumptes inclosos en l'ordre del dia que seguidament s'indiquen:

1. Propostes
1.1. SERVEIS INTERNS - CONTRACTACIÓ

1.1.1. PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACONS PRESENTADES PER LA CAMBRA OFICIAL DE CONTRACTISTES D'OBRES DE CATALUNYA CONTRA PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES DEL PROCEDIMENT D'OBRES RELATIVES AL PROJECTE 3RA. FASE SERVEIS AFECTATS DEL PASSEIG MARÍTIM DE CALAFELL.

La Junta de Govern Local en data 29 de desembre de 2010 va aprovar inicialment el plec de clàusules econòmiques, administratives i tècniques particulars que han de regir el contracte d'obres relatives al projecte 3ra. Fase dels serveis afectats del Passeig Marítim Sant Joan de Déu a la platja de Calafell per procediment obert amb publicitat.

El Plec esmentat ha estat exposat al públic al BOP núm. 20 de 26 de gener de 2011, pel termini de vint -i-sis dies naturals.

La Cambra Oficial de contractistes d'Obres de Catalunya ha presentat al·legacions en temps i forma, sol·licitant declarar nul·la la clàusula 3.4.1.3) per prendre en consideració un criteri que vulnera l'article 134 de la Llei de Contracte del Sector Públic.

A la vista del contingut de les esmentades al·legacions s'ha d'entendre que efectivament conculquen el principi d'igualtat dels licitadors doncs no pot entendre's que el pagament del cost del projecte suposi un criteri de millora avaluable i per tant, s'ha de procedir a estimar les al·legacions presentades per la CAMBRA OFICIAL DE CONTRACTISTES D'OBRES DE CATALUNYA.

Vist l'informe emès pel Director de Serveis Jurídics que s'acompanya a l'expedient.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERVEIS INTERNS i per unanimitat acorda:

PRIMER.- ANULAR la clàusula 3.4.1.3) del Plec de clàusules administratives que es troben actualment en fase de licitació relatiu als OBRES RELATIVES AL PROJECTE 3ra. FASE SERVEIS AFECTATS DEL PASSEIG MARÍTM DE CALAFELL per adaptar-les a la legislació vigent.

SEGON.- APROVAR DEFINITIVAMENT el plec de clàusules administratives per la contractació de les OBRES RELATIVES AL PROJECTE 3ra. FASE SERVEIS AFECTATS DEL PASSEIG MARÍTM DE CALAFELL.

TERCER.- PUBLICAR aquesta modificació al Perfil del Contractant.

QUART.- ATORGAR un termini de cinc dies hàbils perquè els licitadors puguin presentar, si ho consideren, documentació complementària.

1.2. SERVEIS INTERNS - CADASTRE

1.2.1. PROPOSTA DE NOVA NUMERACIÓ AL CARRER DEL SOL I DE DONAR NOM AL CARRER PERPENDICULAR AL CARRER DEL SOL

Vista la necessitat de corregir la numeració existent al carrer del Sol per mancança de números.

Atès que s'ha sol·licitat al departament de Normalització Lingüística proposta de noms per al carrer curt i estret perpendicular al carrer del Sol, la numeració del qual actualment està integrada al carrer del Sol.

Atès que el departament de Normalització Lingüística proposa batejar el carrer perpendicular amb el nom de passatge del Sol, fonamentant que al nomenclàtor de carrers de Calafell actual hi ha almenys 6 casos de passatges (carrers curts i estrets) que s'anomenen amb el nom del carrer més gran on desemboquen.

Atès que s'ha comprovat la numeració de les finques al carrer i a la base de dades del departament de Cadastre i s'ha elaborat la proposta de nova numeració respectant al màxim possible els nombres de la façana.

Vistos els plànols elaborats pel departament de Cadastre.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERVEIS INTERNS - CADASTRE i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar la nova numeració del carrer del Sol i la nova denominació i numeració del carrer perpendicular a aquest anomenant-lo passatge del Sol.

SEGON.- Donar comte d'aquest acord a les diferents Àrees de l'Ajuntament, a Correus, a Sorea i als interessats

1.3. SERVEIS PERSONALS - TREBALL/OCUPACIÓ

1.3.1. SOL·LICITUD SIGNATURA CONVENI PER PART DE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL I EL SERVEI D'OCUPACIÓ DE CATALUNYA PER AL DESPLEGAMENT I IMPLEMENTACIÓ DEL PROGRAMA D'EXPERIÈNCIA PROFESSIONAL PER A L'OCUPACIÓ JUVENIL A CATALUNYA, PROGRAMA SUMA'T

Vist la Resolució TRE/500/2010, de 25 d'octubre, per la qual s'estableixen les bases que han de regir la concessió d'ajuts per a la realització del Programa d'Experiència Professional per l'ocupació juvenil a Catalunya (Programa Suma't).

Vist que en data 18 de novembre de 2010, la Regidoria de Treball de l'Ajuntament de Calafell va presentar la sol·licitud de subvenció per portar a terme el Programa Suma't al municipi de Calafell.

Vist que en data 29 de desembre de 2010, l'Ajuntament de Calafell va rebre resolució d'aprovació de subvenció per realitzar les següents actuacions:

-Actuacions de tutorització i acompanyament a la inserció

-Actuacions de formació (accions de formació en competències clau, accions de formació professionalitzadora i despeses vinculades a la formació per a l'obtenció del títol de graduat en ESO).

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERVEIS PERSONALS - TREBALL/OCUPACIÓ i per unanimitat acorda:

PRIMER- L'APROVACIÓ I SIGNATURA del present conveni entre l'Ajuntament de Calafell i el Servei d'Ocupació de Catalunya.

SEGON- Donar compte a l'interessat i al departament d'intervenció.

1.3.2. SOL·LICITUD SIGNATURA CONVENI PER PART DE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL I L'ASSOCIACIÓ PATÍ CATALÀ DE CALAFELL

Vista la Resolució TRE/500/2010, de 25 d'octubre, per la qual s'estableixen les bases que han de regir la concessió d'ajuts per a la realització del Programa d'Experiència Professional per l'ocupació juvenil a Catalunya (Programa Suma't).

Vist que en data 18 de novembre de 2010, la Regidoria de Treball de l'Ajuntament de Calafell va presentar la sol·licitud de subvenció per portar a terme el Programa Suma't al municipi de Calafell.

Vist que en data 29 de desembre de 2010, l'Ajuntament de Calafell va rebre resolució d'aprovació de subvenció per realitzar les següents actuacions:

-Actuacions de tutorització i acompanyament a la inserció

-Actuacions de formació (accions de formació en competències clau, accions de formació professionalitzadora i despeses vinculades a la formació per a l'obtenció del títol de graduat en ESO).

Vist que la Regidoria de treball ha iniciat, en data 29 de desembre de 2010, el projecte SUMA'T que formarà a 51 joves en quatre especialitats diferenciades:Fuster- Reparació d'embarcacions (Calafat), Perruqueria, Creativitat, disseny i programació web 2.0 i Dinamitzador/a de Comerç.

Vist que l'associació Patí Català de Calafell i l'Ajuntament de Calafell estan interessats en col·laborar i que és voluntat de les dues institucions fomentar aquesta cooperació concretament per realitzar el projecte formatiu que es durà a terme dins el projecte SUMA'T de l'especialitat: Fuster-Reparació embarcacions (Calafat), i pretenen establir a tal efecte les directrius que configuraran el marc d'aquesta col·laboració i cooperació mitjançant el conveni de col·laboració que signaran.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERVEIS PERSONALS - TREBALL/OCUPACIÓ i per unanimitat acorda:

PRIMER- APROVAR la signatura del present conveni entre l'Ajuntament de Calafell i l'Associació Patí Català de Calafell.

SEGON- Donar compte a l'interessat i al departament d'intervenció

1.4. TERRITORI - URBANISME

1.4.1. PROPOSTA D'AJUDICACIÓ DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE DELS COL·LECTORS DE SEGUR DE CALAFELL (II FASE)

Vist l'estat procedimental en que es troba l'expedient de contractació tramitat per a adjudicar el contracte de les obres de col·lectors de Segur de Calafell (Fases II), iniciat per acord de Junta de Govern Local de data 10 de novembre de 2010, sota la modalitat de procediment obert.

Resultant que, durant el termini de recepció de les proposicions, se n'han presentat les següents empreses:

EMPRESA
ACERTIS
UTE SIM RUBATEC S.A-CRC OBRAS Y SERVICIOS S.L
ASSIGNIA INFRAESTRUCTURAS SA
CONSTRUCCIONES MARIANO LÓPEZ NAVARRO SAU
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A
MJ GRUAS CONSTRUCTORA
EUROCATALANA OBRES I SERVEIS S.L
KE CONSTRUIM
BENITO ARNÓ E HIJOS S.A.
ROMERO POLO
ROGASA
EMCOFA S.A
BECSA
HIDRÀULICA Y OBRAS S.A
COPISA
DRAGADOS SA
OHL
CONSTRUCCIONS PAI
CONSFEL S.A
CORSAN CORVIAM CONSTRUCCION S.A
SOREA S.A
SANJOSÉ CONSTRUCTORA
UTE EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA-HPSA CONSTRUCCIC SERVICIOS
TAU ICESA
COPCISA
COMSA
CONSTRUCCIONS JORDI RIERA S.L
AGROVIAL S.A
COBRA

Atès què, en data 15 de desembre de 2010 es va constituir la Mesa de Contractació, per tal de realitzar l'acta de qualificació de la documentació general inclosa al Sobre A, resultant que a les empreses BENITO ARNÓ E HIJOS, SA., CORSAN CORVIAM CONSTRUCCION, SA., UTE EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA – HPSA CBSTRUCCIÓN Y SERVICIOS se'ls va atorgar un termini de tres dies per esmenar la documentació, cosa que han fet en temps i forma.

Atès que en la mateixa data es va procedir a l'obertura de les pliques econòmiques presentades i van presentar les següents ofertes:

LICITADOR	IMPORT IVA IVA EX
ACERTIS	2.064.921,00
UTE SIM RUBATEC,SA – CRC OBRAS Y SERVICI	1.999.258,20
ASSIGNIA INFRAESTRUCTURAS, SA.	2.003.389,94
CONSTRUCCIONES MARIANO LÓPEZ NAVARRC	1.705.124,00
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SA.	1.865.182,25
MJ GRUAS CONSTRUCTORA	2.006.028,64
EUROCATALANA OBRES I SERVEIS SL.	2.031.682,32
KÉ CONSTRUIM	1.801.664,47
BENITO ARNÓ E HIJOS SA.	1.841.990,49
ROMERO POLO	2.077.526,99

ROGASA	1.872.286,36
EMCOFA, SAU	2.048.997,00
BECSA	2.262.479,55
HIDRÀULICA Y OBRAS SA.	1.938.357,72
COPISA	2.222.930,48
DRAGADOS, SA.	1.795.934,48
OHL	2.000.512,06
CONSTRUCCIONS PAI	1.680.544,12
CONSFEL, SA.	1.848.248,11
CORSAN CORVIAM CONSTRUCCION SA.	1.886.294,39
SOREA SA.	1.925.418.87
SANJOSÉ CONSTRUCTORA	1.997.429,57
UTE BENJUMEA – HPSA CONSTRUCCION/SERV	2.072.771,20
TAU ICESA	1.732.106,84
COPCISA	2.009.694,48
COMSA	2.050.494,11
CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL.	1.755.275,06
AGROVIAL, SA.	2.127.587,89
COBRA	2.260.269,56

Atès que en data 11 de febrer de 2011 es va presentar a la Mesa de Contractació l'informe emès pel tècnic municipal, tenint en compte les ofertes i consideracions tècniques contingudes al Sobre B, que es transcriu:

"ASSUMPTE: Expedient de contractació per procediment obert de concurs, corresponent a l'execució de les obres relatives al Projecte dels Col·lectors de Segur (fase II).

Xavier Canyellas Vidal, arquitecte municipal de l'ajuntament de Calafell, emet el següent:

INFORME:

Examinades les pliques presentades i que van ser admeses per la taula de contractació, s'han valorat d'acord amb el que preveu el Plec de condicions administratives i cal fer les següents observacions:

CRITERIS DE VALORACIÓ

Oferta econòmica	Fins a 30 punts
Termini de garanties	Fins a 5 punts
Costos de manteniment i qualitat de materials	Fins a 15 punts
Millores en procés constructiu	Fins a 20 punts
Termini d'execució	Fins a 15 punts
Memòria de coneixement del projecte	Fins a 5 punts
Experiència	Fins a 10 punts

Tot seguit es detalla quin és el sistema emprat per cadascun dels criteris que detalla el Plec de clàusules econòmiques i administratives, així com els aspectes més rellevants que he trobat aplicant-los.

A) Oferta econòmica.

Valoració, segons formula del plec de condicions.

A l'acte d'obertura de les pliques celebrat el passat dia 11 de gener de 2011, es va observar que, aplicant els criteris dels articles 136 de la Llei 30/2007 i 85 del RD 1098/2001 per l'apreciació d'anormalitat o temeritat en les ofertes, les empreses CONSTRUCCIONES MARIANO LOPEZ NAVARRO SAU, CONSTRUCCIONS PAI i TAU ICESA van incorre en baixa temerària. A criteri del tècnic que subscriu aquest informe, aquestes ofertes suposen un desequilibri econòmic del projecte. Per tant, tal i com indica el plec, no van obtenir cap puntuació en aquest apartat però no van ser excloses de la licitació.

L'empresa CONSTRUCCIONS JORDI RIERA S.L. és qui ha fet l'oferta més baixa sense incorre en temeritat (1.755.275,06€ iva exclòs).

B) Termini de garanties:

S'ha puntuat 1 punts per cada any d'augment en el termini de la garantia tal i com indica el Plec, amb un màxim de 5 punts, en aquest cas obtinguts per 5 empreses : ASSIGNIA INFRAESTRUCTURAS S.A., KÉ CONSTRUIM, CONSTRUCCIONS PAI, COPCISA, i COBRA.

C) i D) Costos de manteniment i qualitat de materials i Millores en procés constructiu:

Com sigui que aquests dos apartats formen part de la proposició econòmica, s'han valorat de la següent forma:

S'ha calculat el valor econòmic d'un punt en l'oferta econòmica. Com sigui que aquest valor no és el mateix per cada oferta i varia en funció de la mateixa, s'ha fet la mitja entre totes les ofertes. El resultat és que un punt ha costat una mitja de 94.487,11 € de baixa.

Un cop obtingut aquest valor, s'ha atorgat en cadascun dels dos apartats un punt per cada 94.487,11 € de valor en les millores tant de costos de manteniment i qualitat de materials com millores en procés constructiu. D'aquesta manera, s'equipara el valor dels punts en tots els criteris de valoració econòmica. En el primer dels casos el màxim de punts que es podia aconseguir era de 15, mentre que en el segon cas eren 20 punts, si be ningú no ha assolit cap dels dos màxims.

La major part de les propostes fan una valoració econòmica de la millora i en cada cas he comprovat que aquest s'ajustés al cost real de la mateixa. En el cas de no presentar la valoració econòmica he estat jo mateix qui la ha feta buscant el seu cost en els bancs de preus mes utilitzats.

Hi ha empreses que justifiquen millores que de fet no ho són, ja que s'han de executar de forma obligada, com poden ser temes referents a la seguretat i salut de la obra, a la accessibilitat dels veïns o a la senyalització e informació. En aquests casos no s'ha valorat com a millora.

En el cas de millores referides al costos de manteniment i qualitat de materials he considerat que la major puntuació ha de ser per OHL amb millores per un import (P.E.M) valorat en 232.323,07 € que els han significat 2,46 punts.

En l'apartat de millores al procés constructiu he considerat que la major puntuació ha de ser per l'empresa AGROVIAL, amb millores per un import (P.E.M) valorat en 478.232,89 € que els han significat 5,06 punts.

E) Termini d'execució:

Per tal d'establir un període d'execució màxim, he calculat la mitja aritmètica dels terminis oferts i he considerat que estan en temeritat el que estan per sota d'un mes d'aquest termini mig. Amb aquest criteri el termini mínim admès era de 5,3 mesos.
En funció d'això, s'han atorgat els 15 punt a qui a fet la màxima reducció sense incloure en temeritat (AGROVIAL amb 5,5 mesos) i de forma proporcional als terminis superiors (6 punts per mes).

F) Memòria de coneixement del projecte:

Per aquest criteri s'ha valorat el coneixement dels processos constructius i la seva bona pràctica exposats, les possibles incidències que poden produir-se i les seves possibles solucions, l'entorn on s'executarà l'obra i els serveis que poden veure's afectats. En aquest
apartat ha estat la UTE SIM RUBATEC,S.A.-CRC OBRAS Y SERVICIOS S.L. i les empreses ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A. i SOREA qui han demostrat aquest millor coneixement.

G) Experiència:

S'ha valorat l'experiència que té cada empresa en l'execució d'obres similars, i en aquest sentit s'ha valorat l'experiència en obres d'urbanització e hidràuliques i l'experiència en execució de calaixos amb molt poca pendent.

En aquest apartat ha estat la UTE SIM RUBATEC,S.A.-CRC OBRAS Y SERVICIOS S.L. i les empreses ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A. i SOREA qui han demostrat aquest millor coneixement.

S'adjunta a l'informe un quadre amb les puntuacions obtingudes.

CONCLUSIÓ:

A la vista de l'exposat, tenint en compte el quadre de puntuació que forma part del present informe, es considera que la millor oferta es la presentada per la UTE SIM RUBATEC, S.A.- CRC OBRAS Y SERVICIOS S.L., "

Vist que la Mesa de Contractació, amb l'abstenció de les regidores del Grup Municipal de CIU, senyora Maria Verge Pascual i del Grup Municipal de PP, senyora Olga Elvira Cañas, ha acordat proposar l'adjudicació provisional del contracte a l'empresa UTE SIM RUBATEC, S.A.- CRC OBRAS Y SERVICIOS S.L., "

Vist que el licitador, a requeriment de l'administració, ha dipositat la garantia definitiva del contracte, ha fet el pagament dels anuncis i ha aportat el Certificat vigent de l'Agència Tributària acreditatiu d'estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries, Certificat vigent de la Tresoreria General de la Seguretat Social, acreditatiu d'estar al corrent de les quotes corresponents i l'alta d'IAE.

Vist l'informe número núm. 1292/2010 - PD 1748 emès per la Intervenció Municipal, que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'informe emès pel Director de Serveis Jurídics, que s'adjunta a l'expedient.

Vista la delegació de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, per mitjà del Decret núm. 3619/2007, on entre d'altres, delegà les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import excedeixi de 12.000 Euros i no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121'04 Euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats, no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TERRITORI - URBANISME i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Declarar vàlid l'acte de licitació.

SEGON.- ADJUDICAR el contracte relatiu a les obres relatives al projecte de COL·LECTORS DE SEGUR DE CALAFELL (II FASE) a l'empresa UTE SIM RUBATEC, S.A. CRC OBRAS Y SERVICIOS S.L. per import de 1.999.258,20 € IVA exclòs, fent un total de 2.359.124,68 euros (IVA inclòs).

TERCER.- Retornar les garanties provisionals dipositades pels altres licitadors.

QUART.- Donar compte als interessats, amb indicació dels recursos procedents, als Departaments de Territori i Intervenció municipals per al seu coneixement i efectes.

1.4.2. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LES OPERACIONS JURÍDIQUES COMPLEMENTÀRIES DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ "PARC EMPRESARIAL, POLÍGON II"

El 13 de febrer de 2007, la Junta de Govern Local va aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació del Polígon 2 del Parc Empresarial de Calafell i va ser publicat al BOP de Tarragona, el 12 de març de 2007.

El 16 de febrer de 2011 (RGE 2011/5656), el Sr. Josep Clavé Campamà, com a president de la Junta de Compensació del Parc Empresarial de Calafell, Polígon II, ha sol·licitat a l'Ajuntament de Calafell l'aprovació de les operacions jurídiques complementàries per a l'actualització del compte de liquidació provisional de l'esmentat projecte de reparcel·lació amb un import total de 4.372.830,11.- euros, adjunt a dita petició certificació del Secretari de la Junta de compensació del acord de l'Assemblea Extraordinària de Socis ampliant i actualitzant de l'import total de la compte de liquidació provisional i de la seva distribució entre les parcel·les del sector.

Vist l'informe jurídic emès, el 18 de febrer de 2011, el qual es proposa l'aprovació de les operacions jurídiques complementaries per l'ampliació i l'actualització del compte de liquidació provisional del projecte de reparcel·lació del Parc Empresarial de Calafell Polígon II per un import 4.372.830,11.- euros, en concepte d'obres d'urbanització, i de seva nova distribució entre les parcel·les resultants del sector.

D'acord amb l'article 168.1.d) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme, el qual disposa que els projectes de reparcel·lació es poden rectificar mitjançant operacions jurídiques complementaries quan la rectificació tingui per objecte la distribució entre totes o alguna de les finques resultants de la seva responsabilitat provisional per el pagament de les despeses d'urbanització i les altres del projecte o l'alteració de la seva quantia, la tramitació de l'expedient es limita a la notificació a ales persones interessades, sense que calgui sotmetre l'acord a nova informació pública.

De conformitat amb el Decret Núm. 3619/2007, de 27 de juny de 2007, de Delegacions de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TERRITORI - URBANISME i per unanimitat acorda:

PRIMERO.- APROVAR les operacions jurídiques complementàries que amplia i actualitza l'import 4.372.830,11.- euros en concepte d'obres d'urbanització i la nova distribució dels costos d'urbanització entre les parcel·les adjudicades del sector de la compte de liquidació provisional del projecte de reparcel·lació del Parc Empresarial, aprovat definitivament, el 13 de febrer de 2007.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a la part interessada.

1.4.3. PROPOSTA ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ D'ESTALVI I EFICIÈNCIA ENERGÈTICA PER L'ACTUACIÓ D'AUDITORIES ENERGÈTIQUES D'EDIFICIS, D'ENLLUMENAT EXTERIOR I SERVEIS NO INDUSTRIALS EXISTENTS

En data 10 de setembre de 2010, s'aprova l'Ordre ECF/462/2010, per la qual s'aproven les bases reguladoresde les subvencions relatives a l'Estalvi i Eficiència Energètica en règim de concurrència competitiva i en règim reglat en el marc del Pla d'Acció de l'estratègia d'estalvi i eficiència energètica que promou el Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària / extraordinària de dia 6 d'octubre de 2010, va aprovar la sol·licitud de subvenció en base a les esmentades bases per a la realització de l'actuació: ER-1 Auditories energètiques d'edificis, d'enllumenat exterior i serveis no industrials existents (edificis reglada 1).

Vist l'escrit de l'Institut Català d'Energia de notificació de la Resolució de la Directora de data 21 de gener de 2011, que ha resolt la concessió de la subvenció següent per l'Ajuntament de Calafell:
- ER-1 Auditories energètiques d'edificis, d'enllumenat exterior i serveis no industrials existents (edificis reglada 1).

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TERRITORI - URBANISME i per unanimitat acorda:

PRIMER.- APROVAR l'acceptació de subvenció concedida per un import de 4.750 (QUATRE MIL SET-CENTS CINQUANTA) euros.

SEGON.- DONAR compte al Departament d'Intervenció municipal.

1.4.4. PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ ESCRIPTURA DE TRANSFORMACIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR I, VILARENC-LA SÍNIA EN ENTITAT URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓ

Es dóna compte de l'escriptura de Transformació de la Junta de Compensació del Subsector Vilarenc, sector I VILARENC-LA SÍNIA de Calafell, en Entitat Urbanística de Conservació, atorgada davant del Notari Antonio Angel Longo Martínez, de data 13 de gener de 2011.

Així mateix, es dóna compte dels canvis de titularitat que s'han realitzat amb posterioritat a l'atorgament de l'esmentada escriptura de constitució de la Juta de Compensació, en algunes de les finques aportades a la mateixa, que en conseqüència afecten tant a la constitució de la Junta, com als nomenaments de càrrecs de la mateixa, segons el que consta a l'escriptura aportada.

Vist el que disposa l'article 119.2 del vigent D.L. 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, que disposa que la tramitació dels instruments de gestió urbanística com l'objecte d'aquest expedient s'ha d'ajustar, entre d'altres regles, a l'aprovació inicial i l'aprovació definitiva corresponent a l'administració actuant. I que una vegada aprovats definitivament els estatuts, l'administració actuant ha d'adoptar l'acord d'aprovació de la constitució de l'Entitat de Conservació en el termini d'un mes des de la recepció de la documentació completa.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TERRITORI - URBANISME i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Acceptar l'escriptura de Transformació de la Junta de Compensació del subsector Vilarenc I "Vilarenc-La Sínia", en Entitat Urbanística de Conservació.

SEGON.- Acceptar la modificació dels titulars que afecten la composició de la Junta i de nomenament de càrrecs electes, esmentats.

TERCER.- Trametre aquest acord al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores, de la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, junt amb la documentació que exigeix la normativa urbanística vigent.

1.4.5. PROPOSTA APROVACIÓ PAGAMENT I OCUPACIÓ FINCA SRA. CRISTINA ABARCA CARRER DEL PESCADOR

En data 29 de desembre de 2010, la Junta de Govern local va ordenar el pagament de 13.722,87.- euros, a favor de la Sra. Cristina Abarca Allue, amb DNI 37.646.397-C, en concepte de quantitat provisional concorrent en relació al justpreu de la finca expropiada, quedat en tot cas subordinada al resultat de l'actual litigi, d'acord amb l'article 50.2 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Vist la proposta de conveni adjunt pel qual les parts acorden que l'Ajuntament de Calafell ocuparà la finca objecte d'expropiació en el mateix moment que es faci efectiu el pagament de l'esmentada quantitat concorrent de 13.722,87 euros a favor de l'expropiada.

D'acord amb la potestat expropiatòria municipal prevista a l'article 4 d) de la Llei de bases de règim local 7/1985 de 2 d'abril i a l'article 2 de la Llei d'Expropiació Forçosa i atès que la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació s'entenen implícites, en relació a l'expropiació d'immobles, als plans urbanístics, de conformitat amb l'article 10 de la citada Llei d'Expropiació Forçosa i article 109 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. En virtut d'això, i en exercici de les competències concedides en l'art. 22.2 de la llei 7 / 1985, en relació amb el que estableix l'art. 3.4 del REF, es va arribar al conveni que s'adjunta a la present resolució.

Vist el Decret de delegacions d'Alcaldia núm. 3621, de 27 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TERRITORI - URBANISME i per unanimitat acorda:

PRIMER .- APROVAR el conveni d'ocupació i pagament de la part del justpreu concorrent en relació a la finca del carrer Pescador, propietat de la Sra. Cristina Abarca Allue, adjunt al present acord.

SEGON.- FACULTAR, tan àmpliament com sigui possible en dret, a l'Alcaldia per que atorgui tots els documents públics i privats necessàries per a la plena eficàcia d'aquest acord.

TERCER.- FER EFECTIU, en el moment de la signatura del conveni, el pagament de la quantia de 13.722,87.- euros a favor de la Sra. Cristina Abarca Allue en concepte de quantitat provisional concorrent entre el justpreu fixat per la interessada i el justpreu fixat per l'Ajuntament de Calafell.

CINQUÈ.- DONAR COMPTE d'aquest acord a les parts signants del conveni.

1.4.6. PROPOSTA PAGAMENT I OCUPACIÓ FINCA SR. JUAN RIUDEBAS BORRELL

En data 29 de desembre de 2010, la Junta de Govern local va ordenar el pagament de 6.005,45.- euros, a favor de la Sr. Joan Riudeubas Borell, amb DNI 36.608.281-D, en concepte de quantitat provisional concorrent en relació al justpreu de la finca expropiada, quedat en tot cas subordinada al resultat de l'actual litigi, d'acord amb l'article 50.2 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Vist la proposta de conveni adjunt pel qual les parts acorden que l'Ajuntament de Calafell ocuparà la finca objecte d'expropiació en el mateix moment que es faci efectiu el pagament de l'esmentada quantitat concorrent de 6.005,45.- euros a favor de l'expropiada.

D'acord amb la potestat expropiatòria municipal prevista a l'article 4 d) de la Llei de bases de règim local 7/1985 de 2 d'abril i a l'article 2 de la Llei d'Expropiació Forçosa i atès que la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació s'entenen implícites, en relació a l'expropiació

d'immobles, als plans urbanístics, de conformitat amb l'article 10 de la citada Llei d'Expropiació Forçosa i article 109 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. En virtut d'això, i en exercici de les competències concedides en l'art. 22.2 de la llei 7 / 1985, en relació amb el que estableix l'art. 3.4 del REF, es va arribar al conveni que s'adjunta a la present resolució.

Vist el Decret de delegacions d'Alcaldia núm. 3621, de 27 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TERRITORI - URBANISME i per unanimitat acorda:

PRIMER .- APROVAR el conveni d'ocupació i pagament de la part del justpreu concorrent en relació a la finca del carrer Pescador, propietat de la Sr. Joan Riudeubas Borrell, adjunt al present acord.

SEGON.- FACULTAR, tan àmpliament com sigui possible en dret, a l'Alcaldia per que atorgui tots els documents públics i privats necessàries per a la plena eficàcia d'aquest acord.

TERCER.- FER EFECTIU, en el moment de la signatura del conveni, el pagament de la quantia de 6.005,45.- euros a favor de la Sr. Joan Riudeubas Borrell en concepte de quantitat provisional concorrent entre el justpreu fixat per la interessada i el justpreu fixat per l'Ajuntament de Calafell.

CINQUÈ.- DONAR COMPTE d'aquest acord a les parts signants del conveni.

1.5. VIA PÚBLICA I SEG. CIU. - VIA PUBLICA

1.5.1. PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PEL MINISTERI D'ECONOMIA I HISENDA PEL TRANSPORT URBÀ EXERCICI 2009

Considerant que es va donar compliment a la circular emesa sobre resolució de la Direcció General de Coordinació financera con les entitats locals, pel que s'estableix en relació a la subvenció al Transport Col·lectiu Urbà, a fi de complimentar la documentació pertinent de conformitat amb el que disposa en l'apartat sis de l'articulo 111 de la Llei 26/2009 de 23 de desembre, dels pressupostos Generals de l'Estat 2010.

Atès que en data 10/01/2011 registre entrades 666, de conformitat amb l'escrit del Ministeri d'Economia i Hisenda, ha estat atorgada a aquest Ajuntament l' import de 21.741,15 €

ATÈS el que disposa l'article 11 apartat quatre de la llei 26/2009 de 23 de desembre que diu: "Las subvenciones deberán destinarse a financiar la prestación de este servicio".

ATÈS que de conformitat amb l'article 111 punt sis apartat 6) que diu: "Certificación del Interventor de la aplicación del importe recibido como subvención al transporte colectivo urbano en el ejercicio inmediato anterior a la finalidad prevista en el apartado Cuatro del artículo 104 de la Ley 2/2008, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para 2009.

Vistes les atribucions conferides per l'alcaldia per Decret 3621/2007, que em faculta a elevar propostes d'acord als òrgans de govern municipals.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de VIA PÚBLICA I SEG. CIU. - VIA PUBLICA i per unanimitat acorda:

PRIMER.- ACCEPTAR la subvenció atorgada pel Ministeri d'Economia i Hisenda, per l'import de 21.741,15 €

SEGON.- APROVAR que la subvenció es destini a la seva finalitat del servei de transport urbà, de conformitat al que es disposa la llei 26/2009 de 23 de desembre, pel que es tramiti la corresponent modificació pressupostaria.

TERCER.- Donar compte a Serveis Econòmics, Via Pública.

2.- PRECS I PREGUNTES

No hi haguè.

DE CONFORMITAT AMB EL QUE DISPOSA L'ART 47.3 DE LA LLEI 7/85 D'ABRIL I L'ART 100.3 DE LA LLEI 8/87 DE 15 D'ABRIL MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA, LA JUNT DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA INCLOURE A L'ORDRE DEL DIA, AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA ELS SEGÜENTS ASSUMPTES:

3.1. TERRITORI - URBANISME

3.1.1. PROPOSTA RECTIFICACIÓ ERROR MATERIAL ACORD DE COMPAREIXENÇA RECURS 575/2010 INTERPOSAT PER LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PARC EMPRESARIAL DE CALAFELL POLIGON 2

En data 22 de desembre de 2010, la Junta de Govern Local va aprovar:

*"**PRIMER**.- **COMPARÈIXER** com a part demandada en els recurs contenciós administratiu Recurs Ordinari Núm. 575/2010 interposat pel Sr. Josep Maria Garriga Milà, la Sra. Judit Mas Torrell, el Sr Marcelí Totosaus Rigual i la Sra Anna Garriga Riera com a membres de "TOTOSAUS-GARRIGA, CB" i que es segueix davant del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2 de Tarragona.*

***SEGON**.- **DESIGNAR** com a lletrats els Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament i com a procuradora representant a la Sra. Maria Josepa Martínez Bastida, que assumiran, respectivament, la defensa lletrada i la representació del esmentat recurs, Segons el que disposa l'article 447.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial.*

***TERCER**.- **TRAMETRE** al Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2 de Tarragona l'expedient administratiu objecte del present recurs ordinari núm. 575/2010.*

***QUART**.- **COMUNICAR** la present resolució al lletrat i a la procuradora pel seu coneixement i efectes."*

Vist que a l'esmentat acord s'ha detectat, a l'apartat primer de la part resolutiva, una errada material consistent en que el recurs ordinari 575/2010 no va ser interposat pel Sr. Josep Maria Garriga Milà, la Sra. Judit Mas Torrell, el Sr Marcelí Totosaus Rigual i la Sra Anna Garriga Riera, com a membres de "TOTOSAUS-GARRIGA, CB, sino per la Junta de Compensació del Parc Empresarial de Calafell Polígon 2.

L'esmentat error es estrictament material i no jurídic, i per tant, poden ser rectificats per l'Administració en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, d'acord amb el que disposa l'article 105.2 de la vigent Llei de règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú (LRJPA).

Atès en que es donen trotes les circumstancies que, segons el Tribunal Suprem, han de concorre per pogué utilitzar aquest procediment de correcció de errors i que tot seguit detallem:

a) Que es tracta d'una simple equivocació elemental de noms, en el cas que ens ocupa la rectificació dels àmbits relacionats als punts 9, 10, 12 i 13 afectats per la suspensió.

b) Que l'errada s'ha apreciat tenint en compte exclusivament les dades del expedient administratiu, en concert, contraposant el plànol correcta que es va incorpora a l'acord i les denominacions dels àmbits segons el vigent Pla General d'Ordenació del Municipi.
c) Que l'errada es patent i notòria, sense necessitat d'acudir a interpretacions de normes jurídiques aplicables. Fet que es evident, en aquest cas, ja que s'arriba a aquesta conclusió pel sols fet de fer la comparativa abans esmentada.
d) Que no es procedeix d'ofici a la revisió d'un acte administratiu ferm i consentit.
e) Que no es produeix una alteració fonamental de l'acte.
f) Que no pateix la subsistència de l'acte.
g) Que es aplicada amb criteri restrictiu.

De conformitat amb el Decret Núm. 3619/2007, de 27 de juny de 2007, de Delegacions de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TERRITORI - URBANISME i per unanimitat acorda:

PRIMER.- RECTIFICAR I SUBSTITUIR el primer punt de la part resolutiva de l'acord de Junta de Govern Local de 22 de desembre de 2010, per haver-se produït l'error material abans exposat, d'acord amb el que disposa l'art. 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Regim Jurídic de les Administracions Públiques i procediment administratiu comú, pel redactat següent:

PRIMER.- COMPARÈIXER com a part demandada en els recurs contenciós administratiu Recurs Ordinari Núm. 575/2010 interposat per la Junta de Compensació del Parc Empresarial de Calafell Polígon 2 i que es segueix davant del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2 de Tarragona.

SEGON.- NOTIFICAR la present resolució a la procuradora pel seu coneixement.

3.2. SERVEIS INTERNS - CONTRACTACIÓ

3.2.1. PROPOSTA DE RECTIFICACIÓ DE L'ACORD D'ADJUDICACIÓ A AMC-5, S.A. DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE DEL PARC ARQUEOLÒGIC DEL CASTELL

La Junta de Govern local, en sessió de data 26 de gener de 2011, va acordar l'adjudicació del contracte relatiu a les obres del projecte del Parc Arqueològic del Castell de Calafell (Fases I i II) Palça del Trinquet i zona Oest, per procediment obert amb publicitat.

Vist que s'ha produit un error material a la part resolutiva, de manera que on consta:

TERCER.- ADJUDICAR el contracte relatiu a les obres relatives al projecte del Parc arqueològic del Castell de Calafell (Fases I i II: Plaça del Trinquet, parc arqueològic i zona Oest), per import de 677.584,92 € IVA exclòs, fent un total de 799.550,21 euros (IVA inclòs).”

Ha de constar:

TERCER.- ADJUDICAR el contracte relatiu a les obres relatives al projecte del Parc arqueològic del Castell de Calafell (Fases I i II: Plaça del Trinquet, parc arqueològic i zona Oest) per un import total de 799.550,21 euros (IVA inclòs) segons el següent desglòs:

2010 556.127,77 euros
2010 243.422,44 euros

Atès que es tracta d'un error material i què, a l'emparament de l'art. 105 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99, de 13 de gener, les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades matrials, de fet o aritmètiques, existents en els seus actes.

Vista la delegació de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, per mitjà del Decret núm. 3619/2007, on entre d'altres, delegà les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import excedeixi de 12.000 Euros i no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121'04 Euros, incloses les de caràcter pluriannual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats, no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERVEIS INTERNS - CONTRACTACIÓ i per unanimitat acorda:

PRIMER.- RECTIFICAR d'acord amb el que estableix a l'art.105.2 de la LLei 30/92 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Proc.Admvo Comú, com error material de fet, l'error a l'acord de Junta de govern del dia 26 de gener de 2011, en el sentit que a la part resolutiva, al punt tercer, ha de constar:

"TERCER.- ADJUDICAR el contracte relatiu a les obres relatives al projecte del Parc arqueològic del Castell de Calafell (Fases I i II: Plaça del Trinquet, parc arqueològic i zona Oest) per un import total de 799.550,21 euros (IVA inclòs) segons el següent desglòs:

2010 556.127,77 euros
2011 243.422,44 euros"

SEGON.- Notificar a les empreses licitadores, així com als Departament de Territori, Tresoreria i Intervenció, pel seu coneixement i efectes

.3 .- SERVEIS PERSONALS

3.3.1.- PROPOSTA DE RETORNAR EL PAGAMENT DE LA QUOTA DE LA SETMANA BLANCA A LES FAMÍLIES MATRICULADES A AQUEST SERVEI, PER NO HAVER-SE POGUT REALITZAR L'ACTIVITAT

Vist l'informe emès per la tècnica d'ensenyament de l'Ajuntament de Calafell, Sra. Lluïsa Rodríguez, en relació a la devolución del pagament de la quota de la setmana blanca a les famílies matriculades a aquest servei, degut a que solamente hi havia 32 alumnes matriculats, de diferents franges d'edat i de diferents centres escolars, sent molt difícil agrupar-los, per dur a terme les activitats programades.

Atès que s'ha informat a totes les famílies matriculades explicant el problema que s'havia presentat i que els Diners els serien retornats al més aviat possible.

Atès que les quotes van ser ingresades al compte 2100-3527-67-2200111381 i seran comptabilitzades com a no pressupostari.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada per la tinent d'alcalde de Serveis Personals i per unanimitat acorda:

PRIMER.- APROVAR la devolución del pagament de la quota de la setmana blanca a les famílies matriculades a aquest servei, que es relacionen a continuación:

Nom del pare/mare	NIF	Nom del fill/a	Diners a retornar
Emma Martínez	05411084 N	Marc Domingo Martínez	58 €
Aleix Galdeano Galbas	39717757 T	Ariadna Galdeano Bravo	90 €
María V. García	43444017 F	César David Fernández García	90 €
Francesca Vendrell	46125303 E	Pau Mañé Vendrell	90 €
Elisabet García	43429562 L	David Lizardo García	90 €
Ángela Bertrán	39696520 S	Carla Totosaus Bertrán	58 €
Ángela Bertrán	39696520 S	Ferrán Totosaus Bertrán	58 €
Imma Malé	77784835 P	Joan Fernández	90 €
Manuel Salas	46688506 R	Alba Salas	97,50 €
Mónica Naranjo	46595881 C	Alejandro Krul Naranjo	58 €
Mónica Naranjo	46595881 C	Lara Krul Naranjo	58 €
Elisabet Valmayor	36526890 S	Yvette Flores Valmayor	58 €
Teresa López	46124648 B	Alex Tylka López	85,5€
Noemí López	38105001 G	Andrea Nadal López	78 €
Carina Méndez Velázquez	X8654007 G	Ignacio Cariboni Méndez	78 €
Anna Ricart	39712608 A	Júlia Callejas Ricart	58 €
Silvina Lugonés	41591583 Q	Jana Sitjà Lugonés	90 €
M.Rosa Rovirosa Olià	77783040 F	Igor Nieto Rovirosa	90 €
Isabel Olivares	43741487 H	Laura Ribes Olivares	58 €
Isabel Olivares	43741487 H	Joan Ribes Olivares	58 €
Rosar M. Madrero	48004597 D	Joaquín Carrasco Madrero	58 €
Margarita Ramón	52217972 Z	Eric Pérez Ramón	78 €
Eva Ortoll	52217433 G	Enric Camps	90 €
Yolanda Martínez Muñoz	38125827 S	Hugo Rosales Martínez	97,50 €
David Alonso	46059967 Y	Dafne Alonso Ybarra	65,5 €
Elisa Martínez	46737440 Z	Samuel Sánchez Martínez	58 €
Isabel Fernández	33964906 R	Sónia Vidal Fernández	85,5 €
Emilio Rubio Sevillano	07961675 H	Kimberly Rubio	78 €
Vijay Carolin	X9253515 V	Neemar Vijay	90 €
Mónica García Moncayo	77314896 M	Mario Prieto García	90 €
Mercedes Altozano	43436304 E	Helena Mesa Altozano	78 €
Susana Muñiz	32875479 S	María Florido Muñiz	78 €

SEGON.- Efectuar la devolució dels imports pagats ingressats a l'Ajuntament al compte 2100-3527-67-2200111381 com a no pressupostari.

TERCER.- Donar compte del present acord als Departaments d'Intervenció i de Tresoreria.

3.3.2.- PROPOSTA INCOACIÓ EXPEDIENT CONCESSIÓ GRATUÏTA DRET DE SUPERFÍCIE CAP DE SEGUR DE CALAFELL

En data 26 de novembre de 2009, el Ple del Ajuntament de Calafell, entre d'altres, va adoptar l'acorda, amb caràcter gratuït i permanent, la cessió al Server Català de la Salut de la Generalitat de Catalunya de l'immoble municipal situat a l'Avinguda Espanya, núm. 314 de Segur de Calafell per destinar-lo a la construcció d'un consultori d'atenció primària (CAP) al nucli de Segur de Calafell.

En data 21 de desembre de 2010, la tècnica de salut va emetre l'informe, que consta a l'expedient, pel que es motiva la necessitat urgent de disposar d'un nou centre d'Atenció Primària degut l'actual consultori, situat al carrer Joan Maragall és del tot insuficient tenint en compte el increment de població que, de forma exponencial, hi ha hagut a Calafell i, en concret, al nucli de Segur de Calafell.

En data 23 de desembre de 2010, el Director General i Gerent de la Xarxa Sanitària i Social de Santa Tecla va trametre una instància a l'Ajuntament de Calafell per la que notificava que l'actual centre de Segur ha esdevingut insuficient degut al notable increment de la població i que per aquest motiu sol·licitava a l'Ajuntament de Calafell l'atorgament a favor de la Fundació de Centres Assistencials i d'Urgències de Tarragona un dret real amb suficient temporalitat sobre una finca del municipi per constituir-hi un nou centre de salut.

Atès que el 29 de desembre de 2010, el Ple de l'Ajuntament de Calafell, entre d'altres, va incoar expedient de reversió del terreny situat a l'Avda. Espanya 314 de Segur de Calafell amb la intenció de destinar-lo a un Centre d'Atenció Primària.

Atès que el Servei Català de la Salut mitjançant els oficis, de 29 d'octubre de 2010 i 24 de gener de 2011, en relació a l'immoble cedit de l'Avda. Espanya, de manifestar de forma expressa la seva voluntat de mantenir al seu domini i donant conformitat a l'Ajuntament de Calafell perquè pugui cedir un dret de superfície a favor d'un tercer amb la finalitat de que pugui edificar un centre d'atenció primària el qual s'haurà d'ajustar a les directrius de disseny del nostre ens i del Pla funcional aprovat per la Direcció General de Planificació i Avaluació del Departament de Salut.

De conformitat amb el Decret Núm. 3619/2007, de 27 de juny de 2007, de Delegacions de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta del Regidor de l'Àrea de Territori, per unanimitat acorda:

PRIMERO.- INCOAR expedient per a la concessió gratuïta d'un dret de superfície sobre la finca propietat municipal situada a Segur de Calafell, Avda. Espanya, 314, de superfície 2.788,16.- m2, per a la construcció d'un Centre d'Atenció Primària a favor de la Fundació de Centres Assistencials i d'Urgències de Tarragona.

SEGON.- SOTMETRE a informació pública durant un termini de trenta (30) dies.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a les parts interessades.

I sense d'altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a les 11:10, i dóna l'acte per acabat, del qual jo, com a secretari/ària en dono fe.